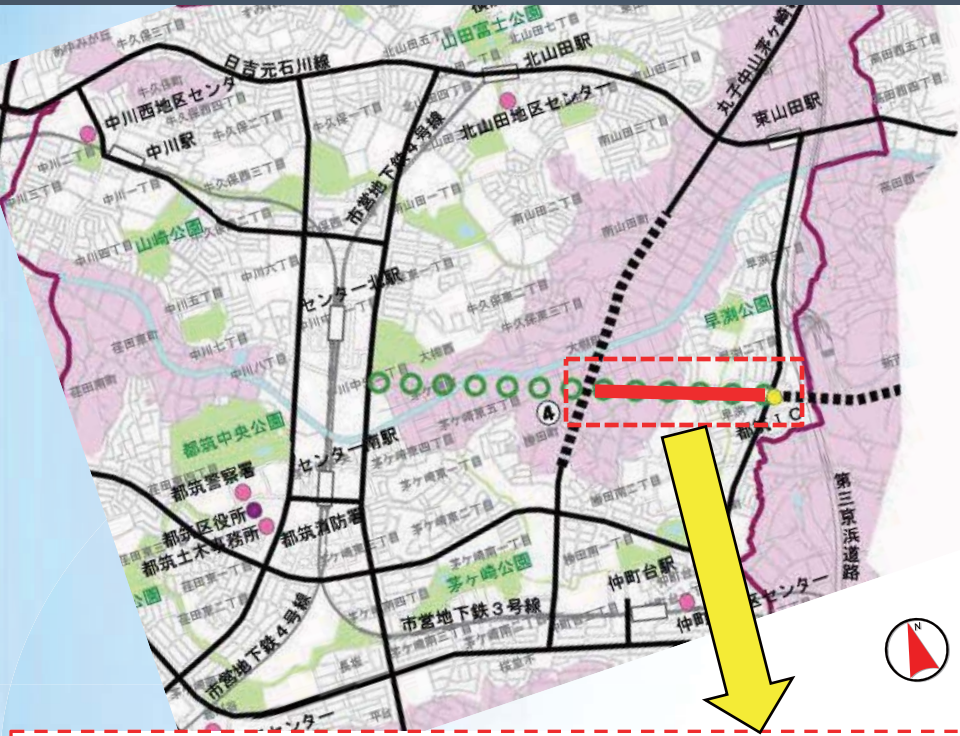


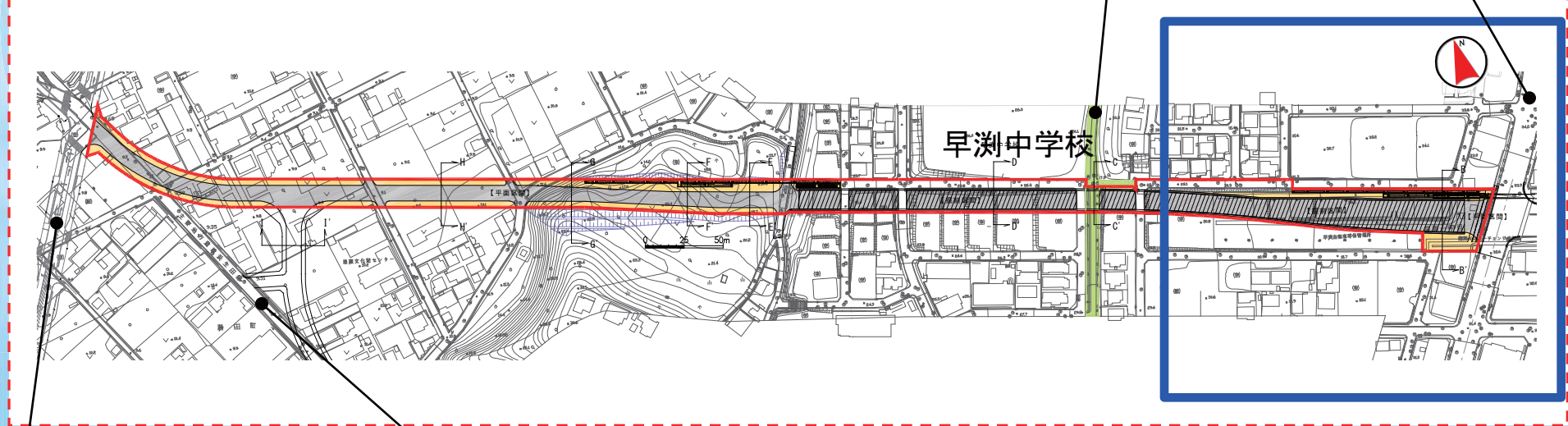
3 新吉田中川線の都市計画市素案について

■都市計画市素案について



大熊東山田線

せきれいのみち

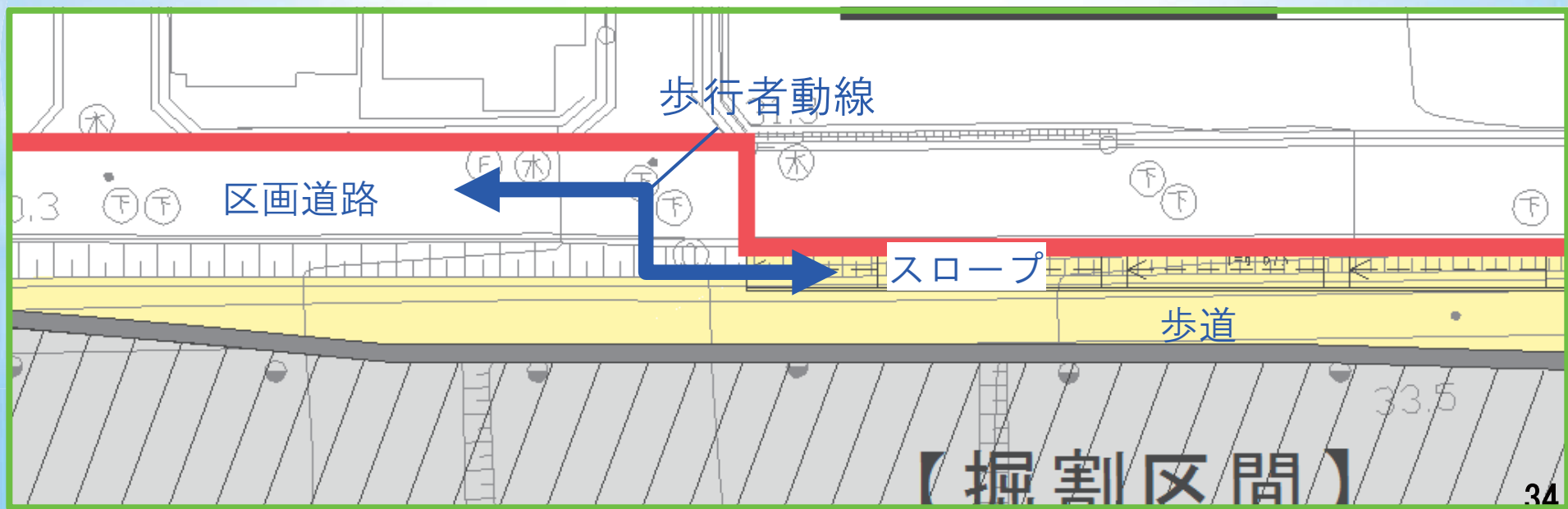
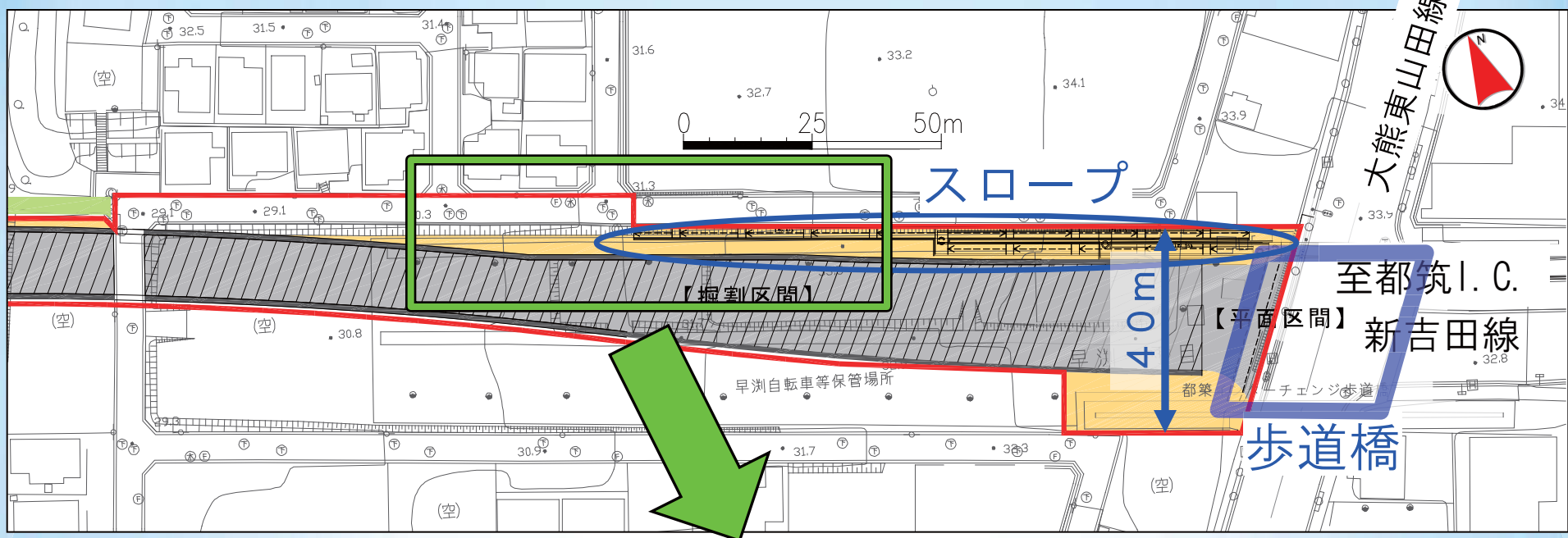


早瀬中学校

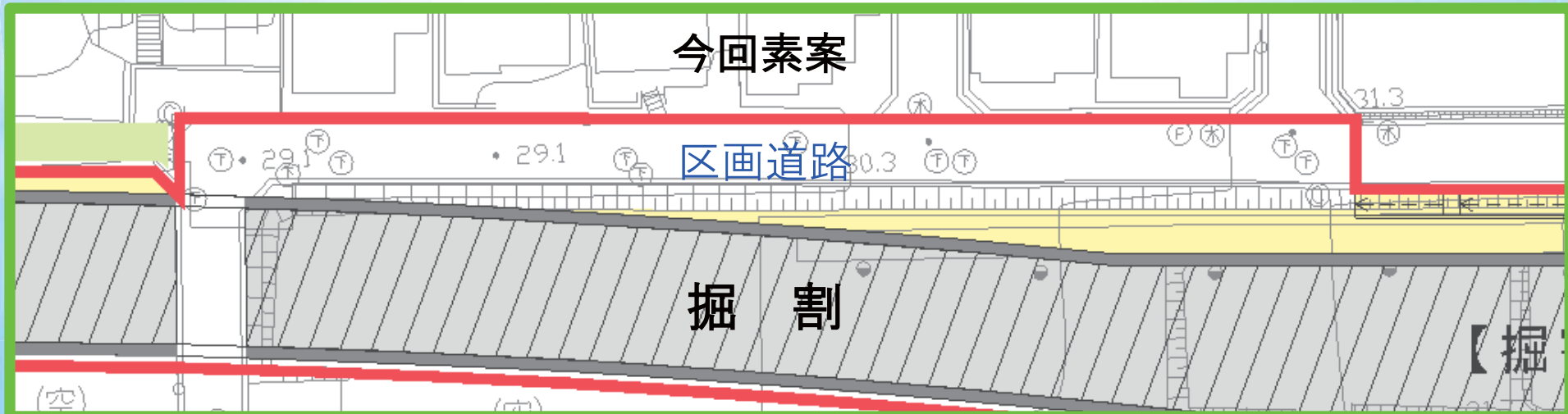
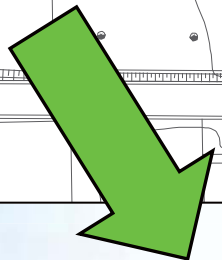
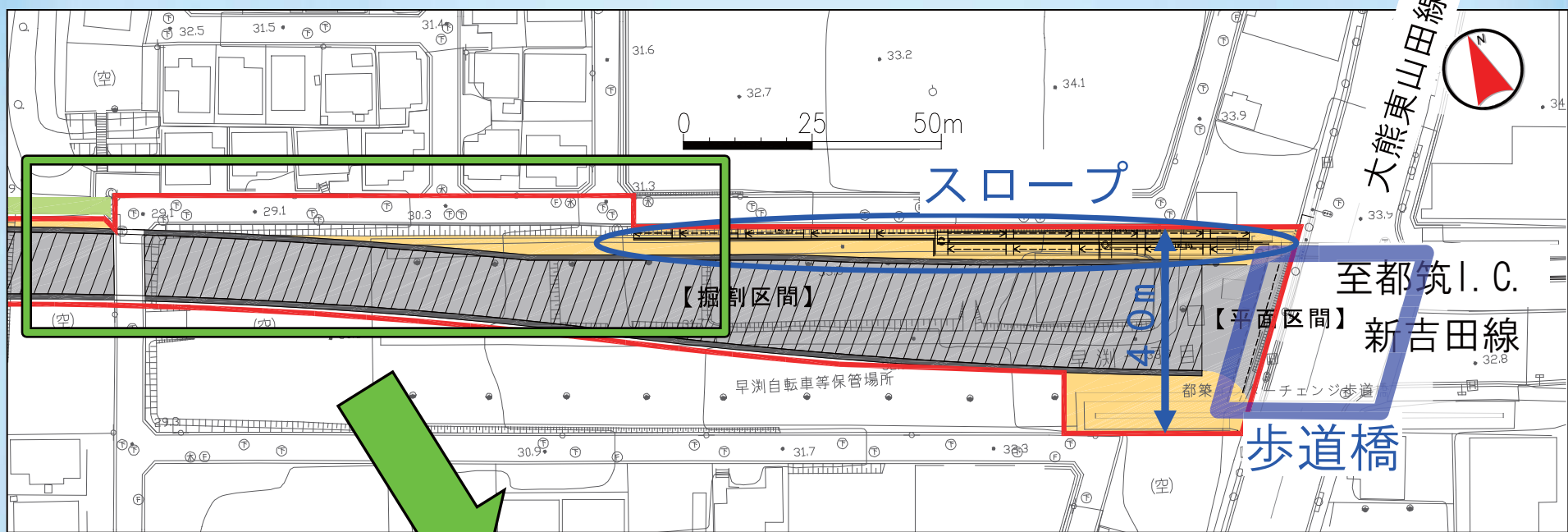
丸子中山茅ヶ崎線

県道横浜生田

都市計画市素案について



■都市計画市素案について

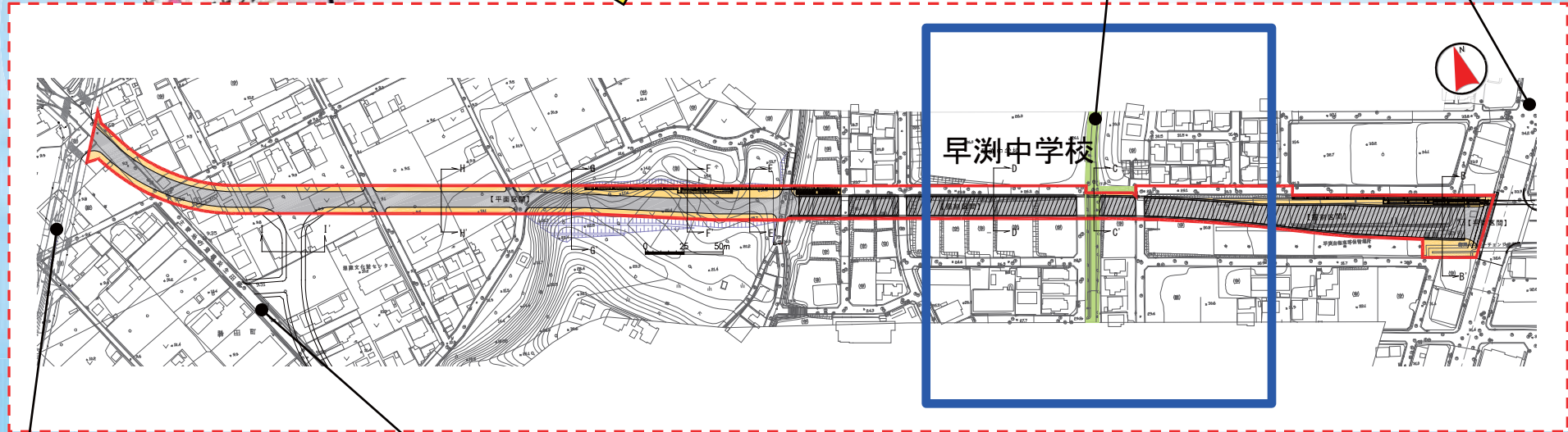


■都市計画市素案について



大熊東山田線

せきれいのみち

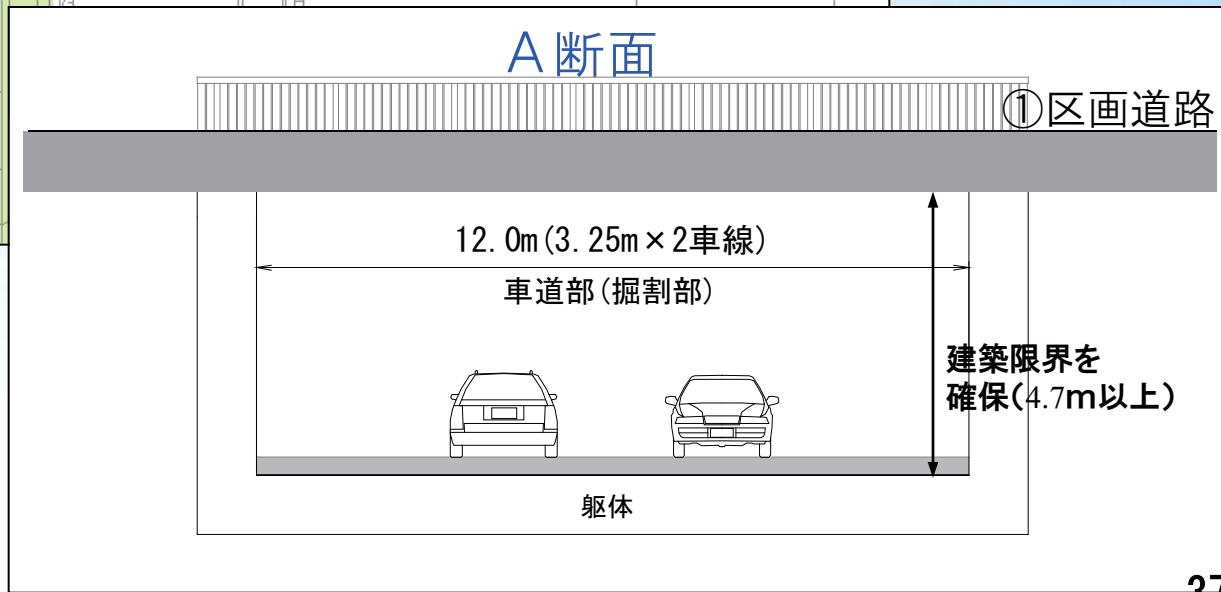
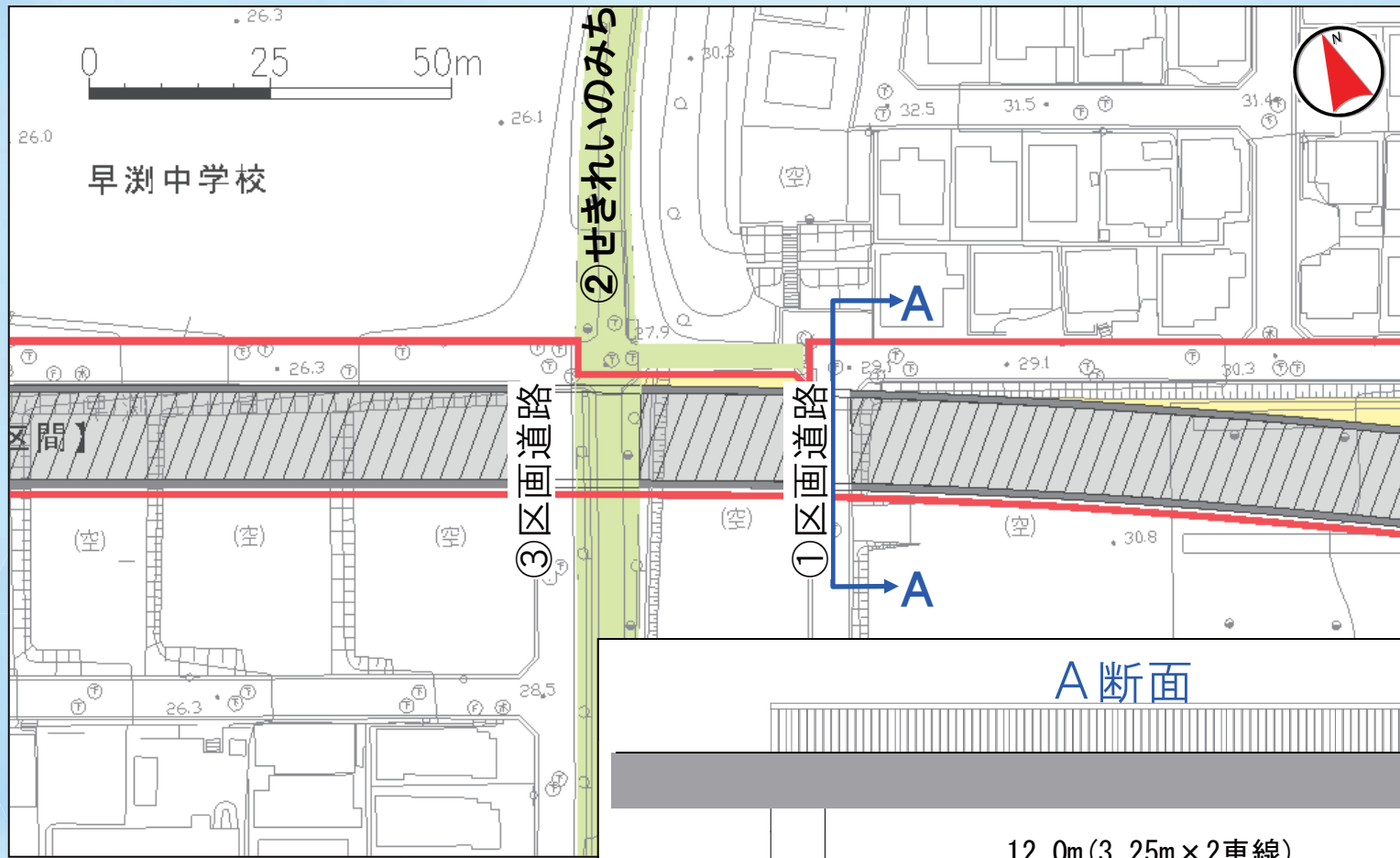


早瀬中学校

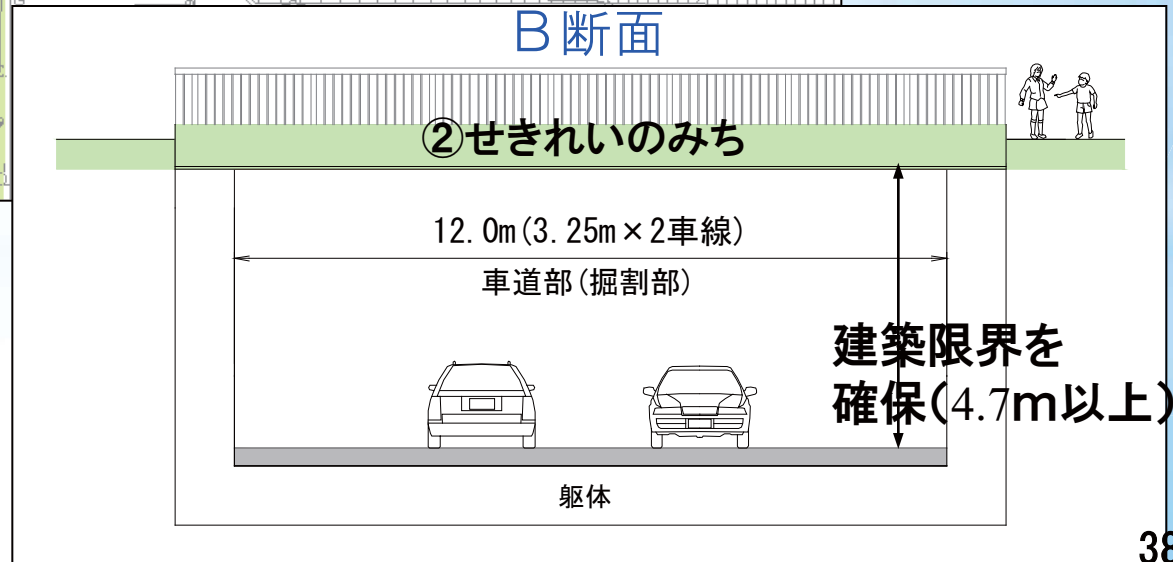
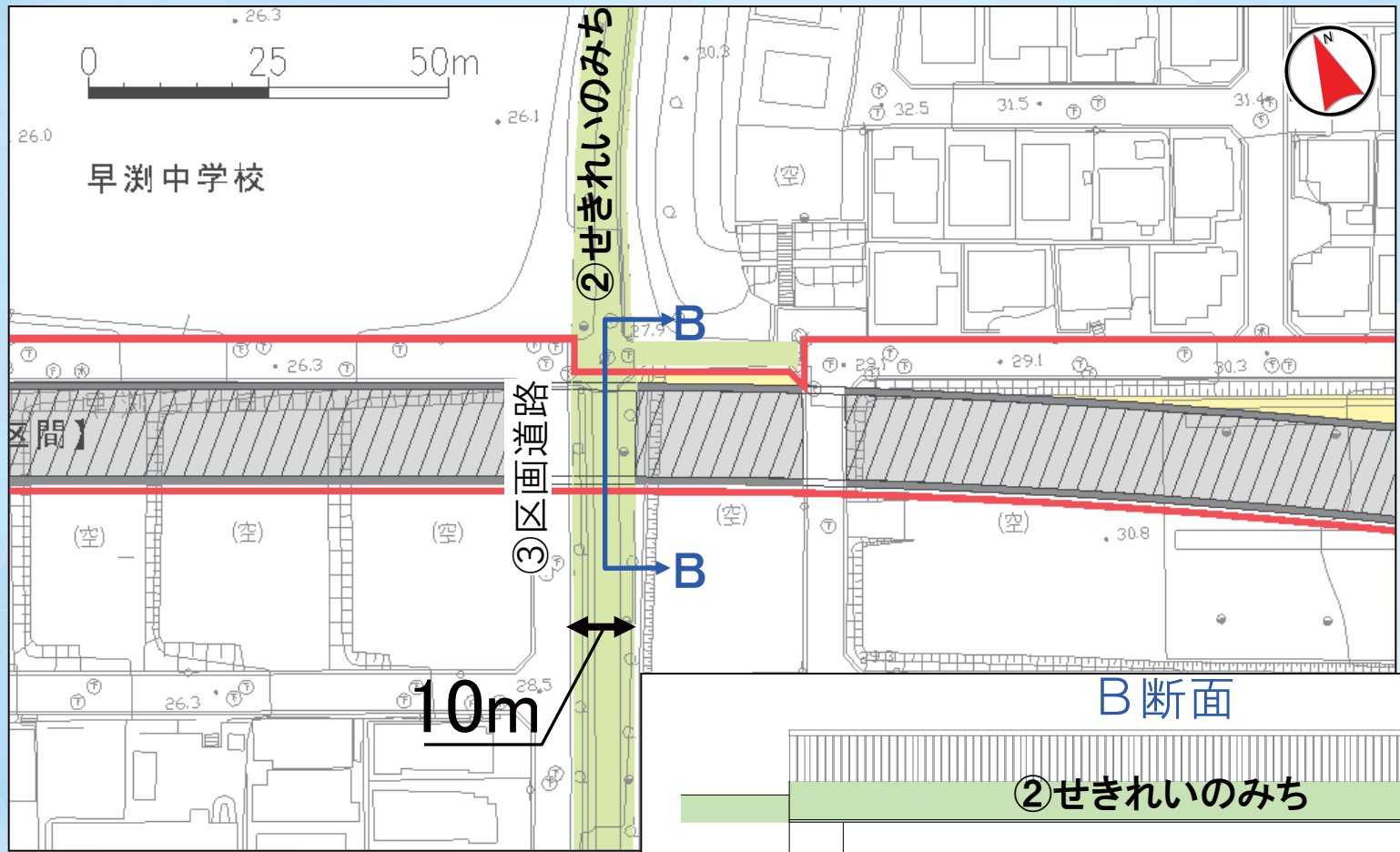
丸子中山茅ヶ崎線

県道横浜生田

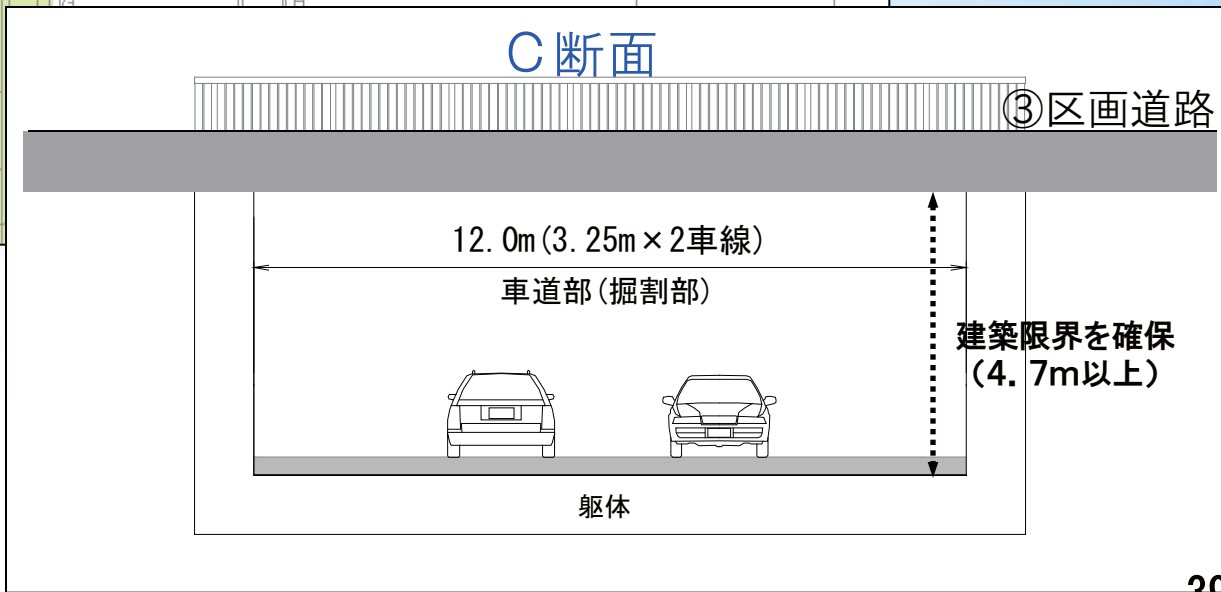
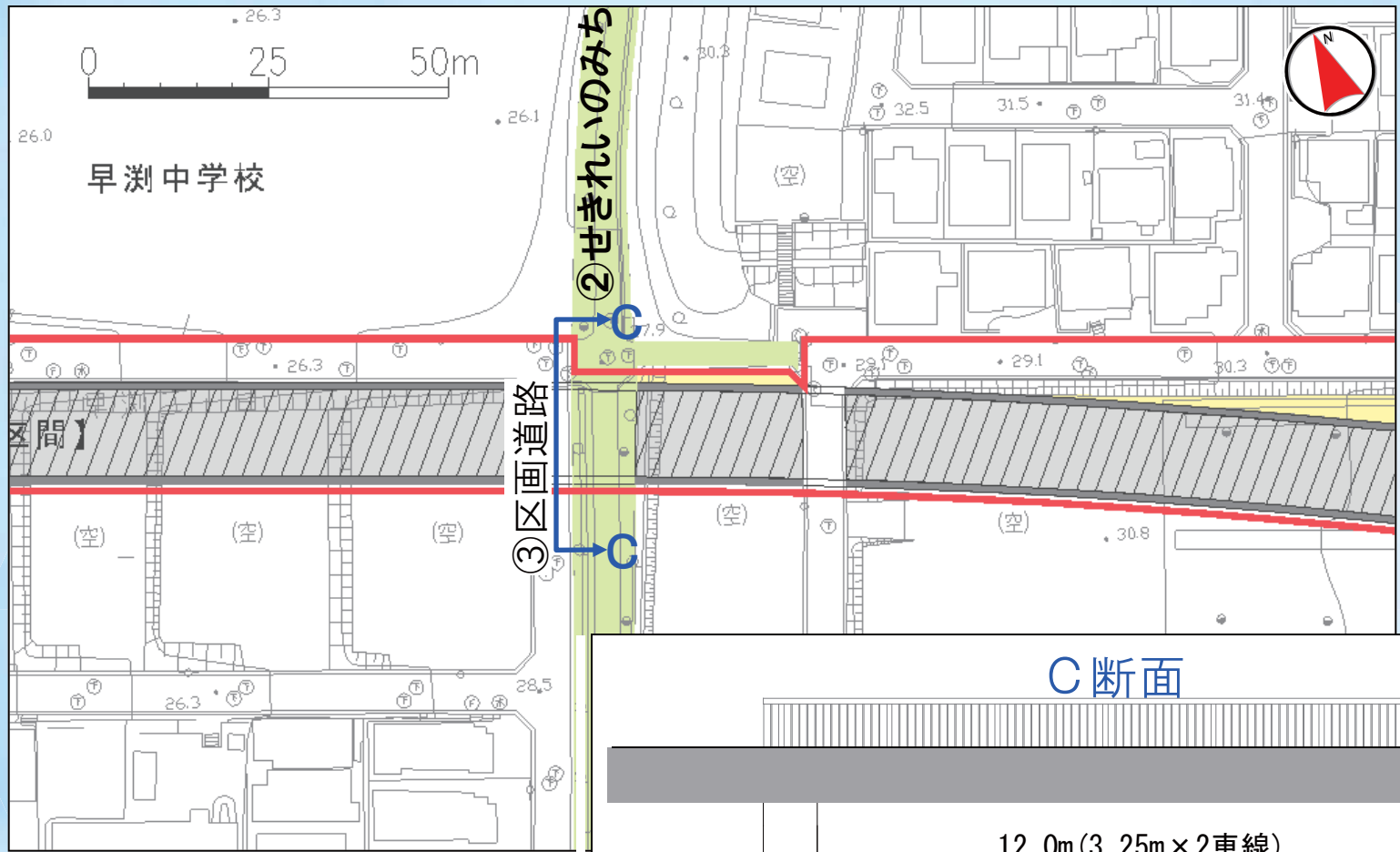
都市計画市素案について



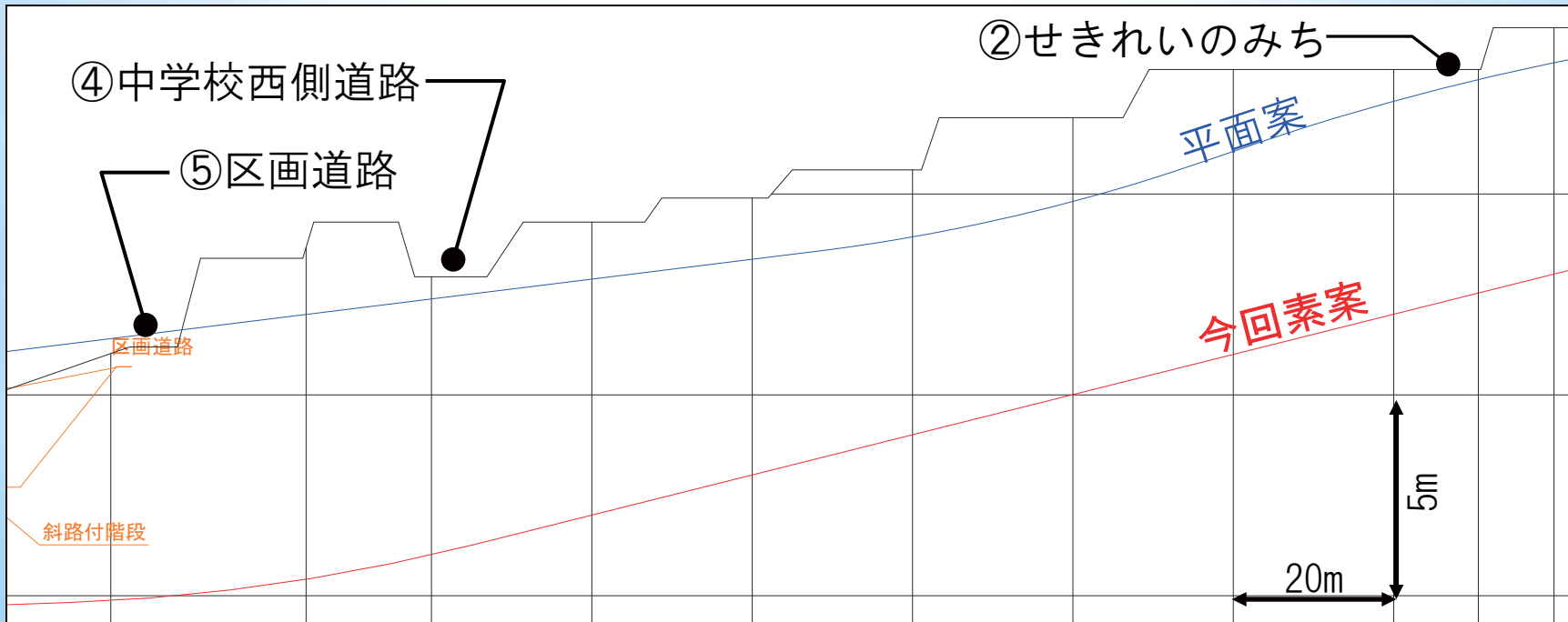
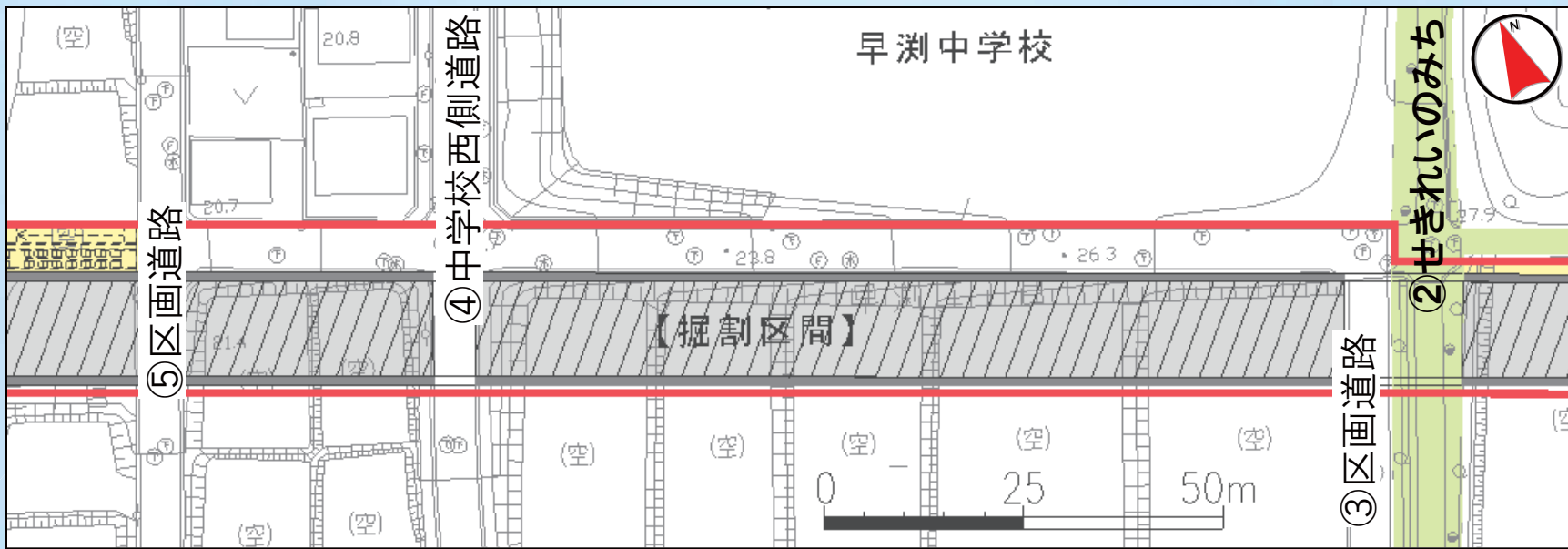
■都市計画市素案について



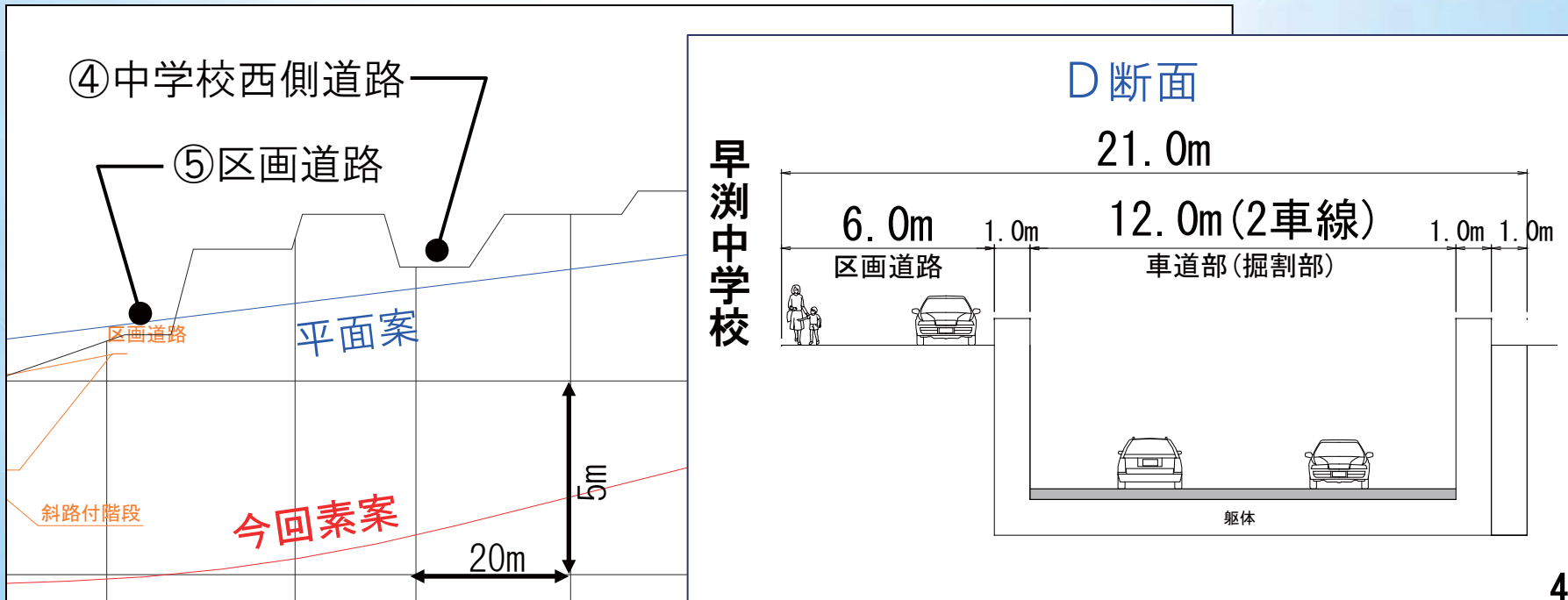
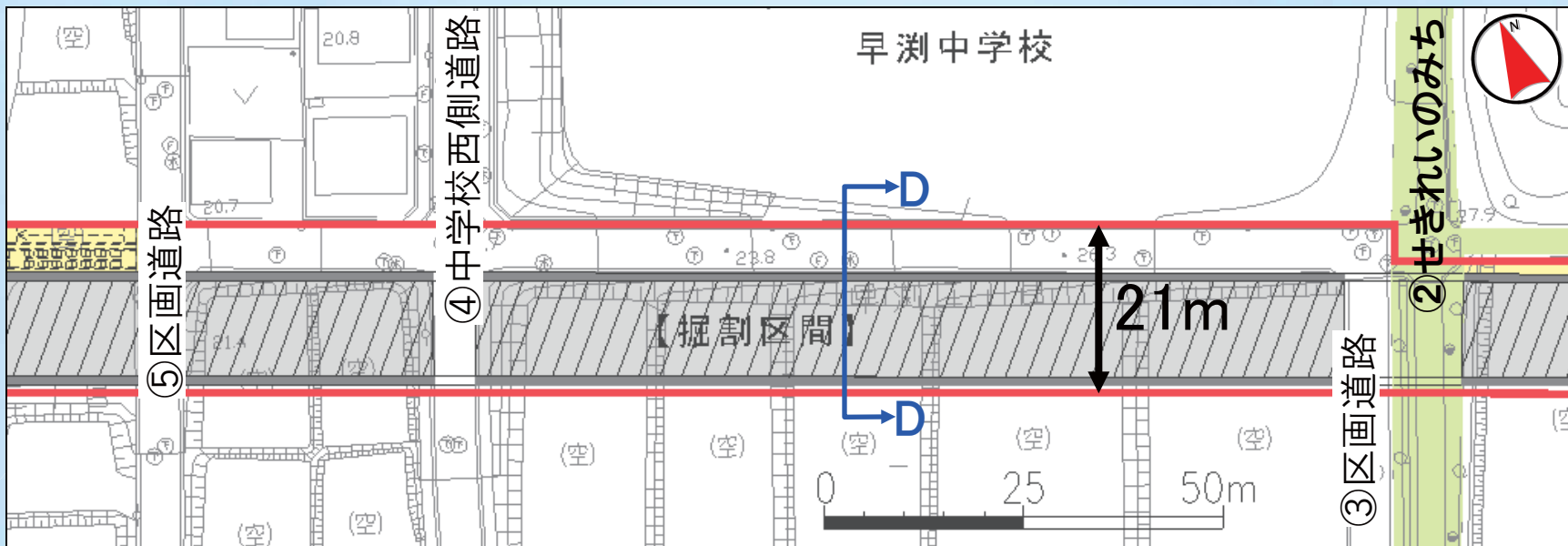
■都市計画市素案について



都市計画市素案について



■都市計画市素案について

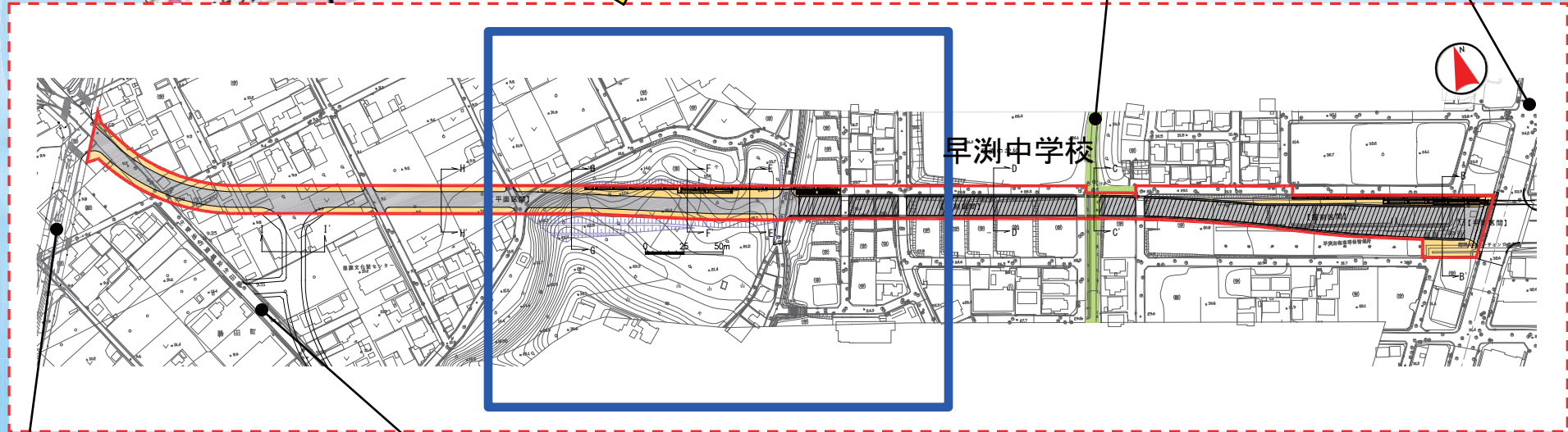


■都市計画市素案について



大熊東山田線

せきれいのみち

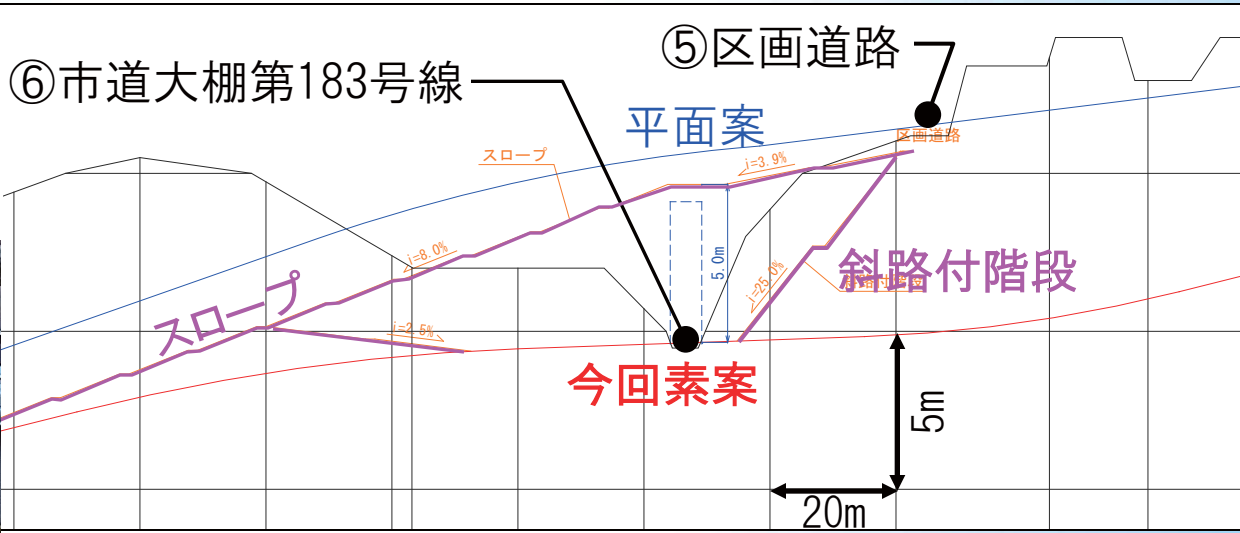
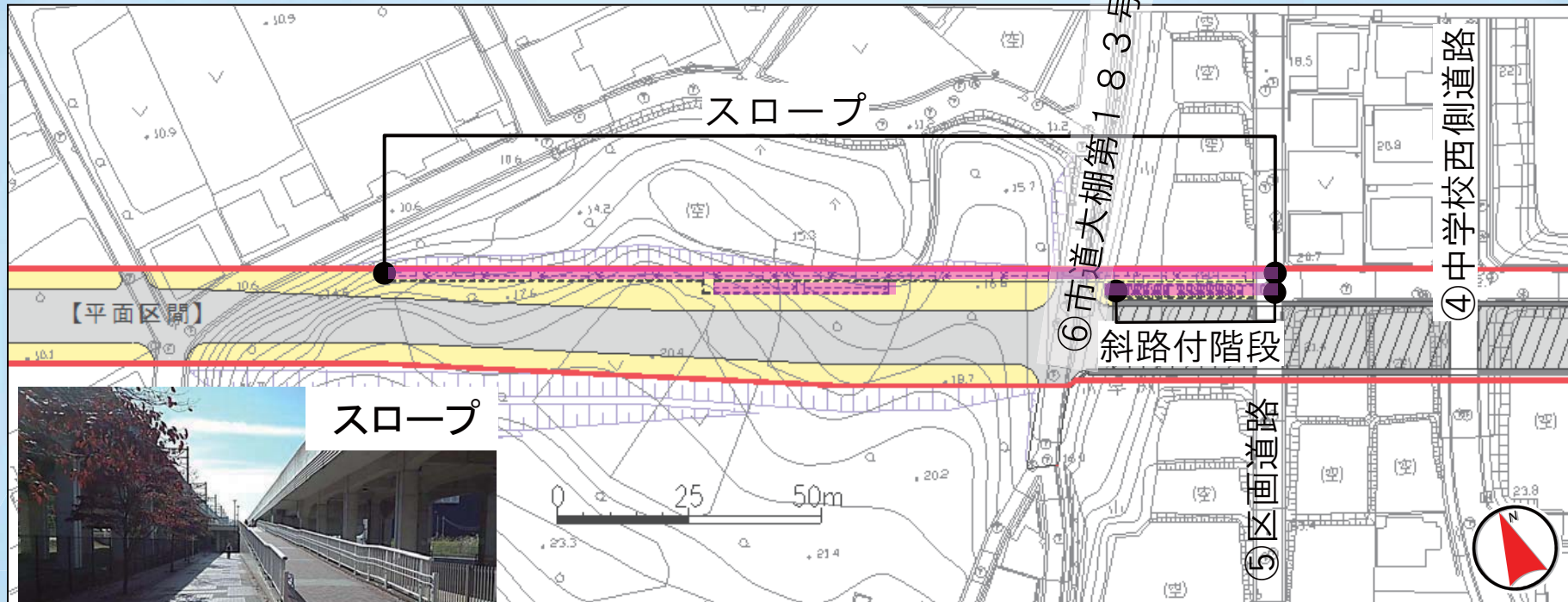


早瀬中学校

丸子中山茅ヶ崎線

県道横浜生田

都市計画市素案について

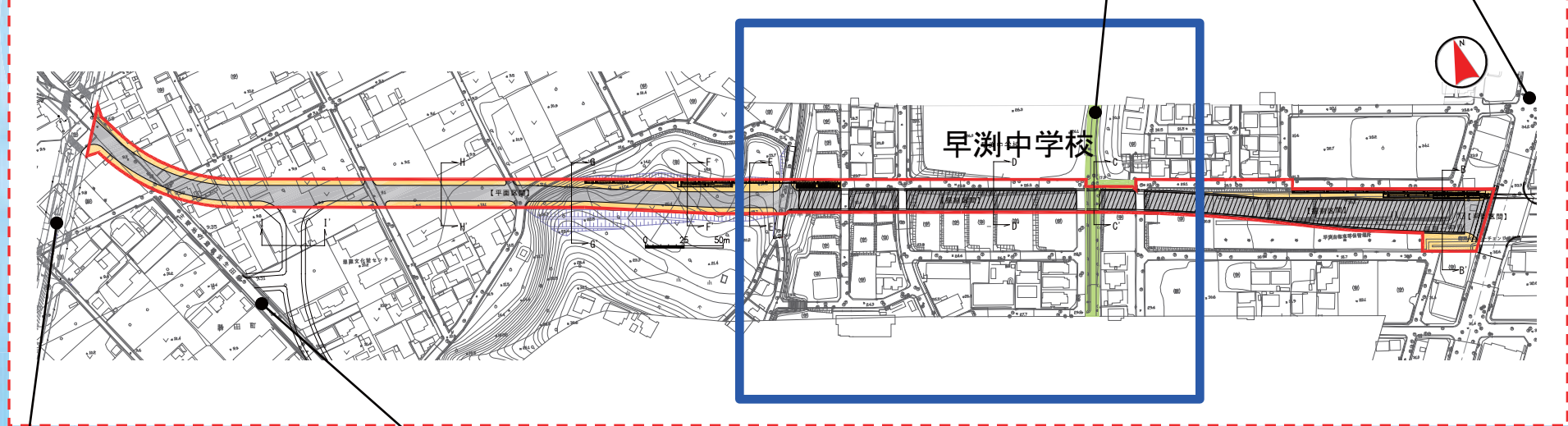


■素案のポイントについて



大熊東山田線

せきれいのみち

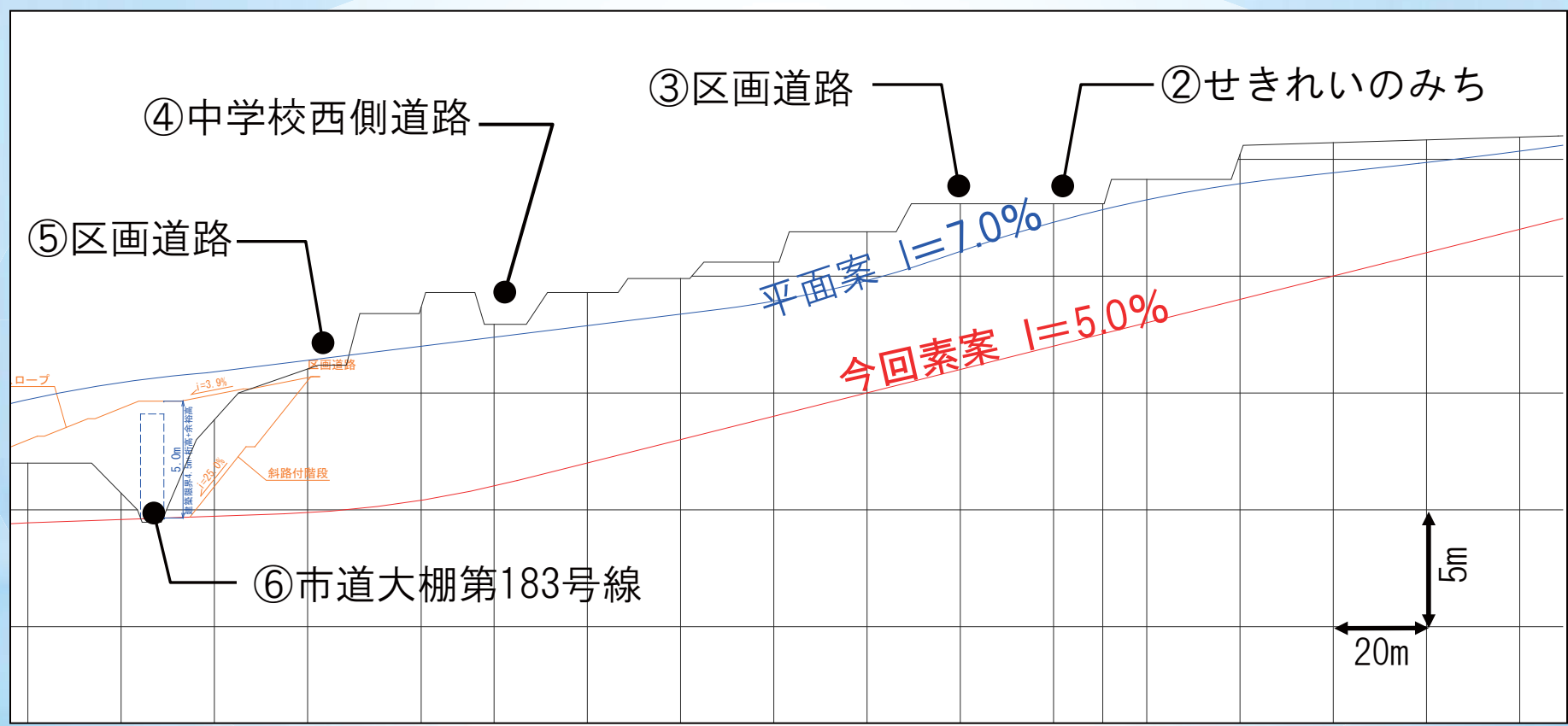


早瀬中学校

丸子中山茅ヶ崎線

県道横浜生田

■都市計画市素案について

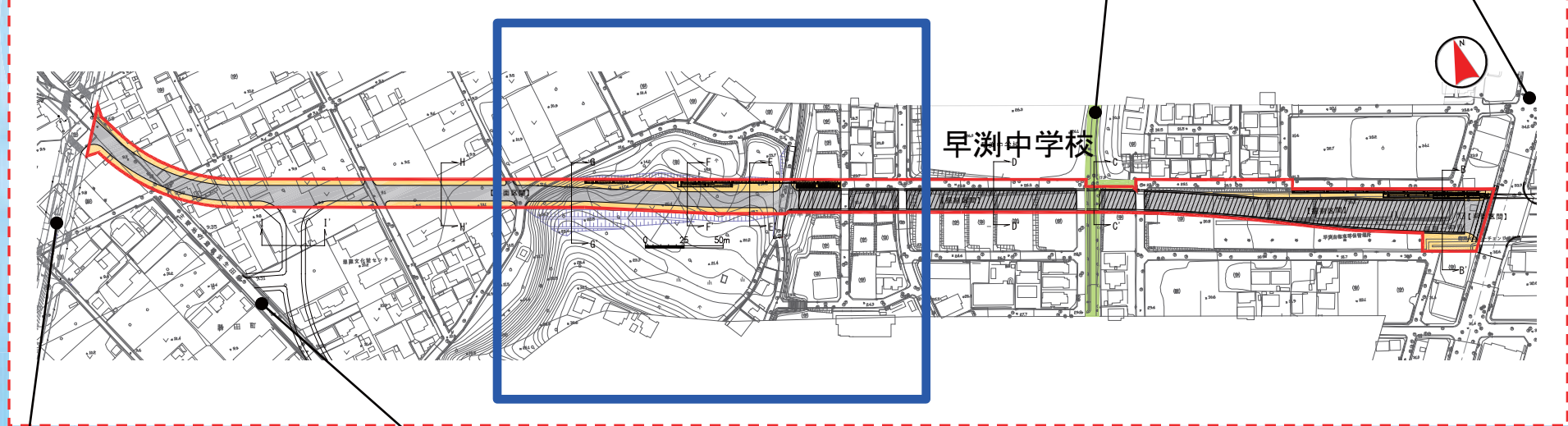


■都市計画市素案について



大熊東山田線

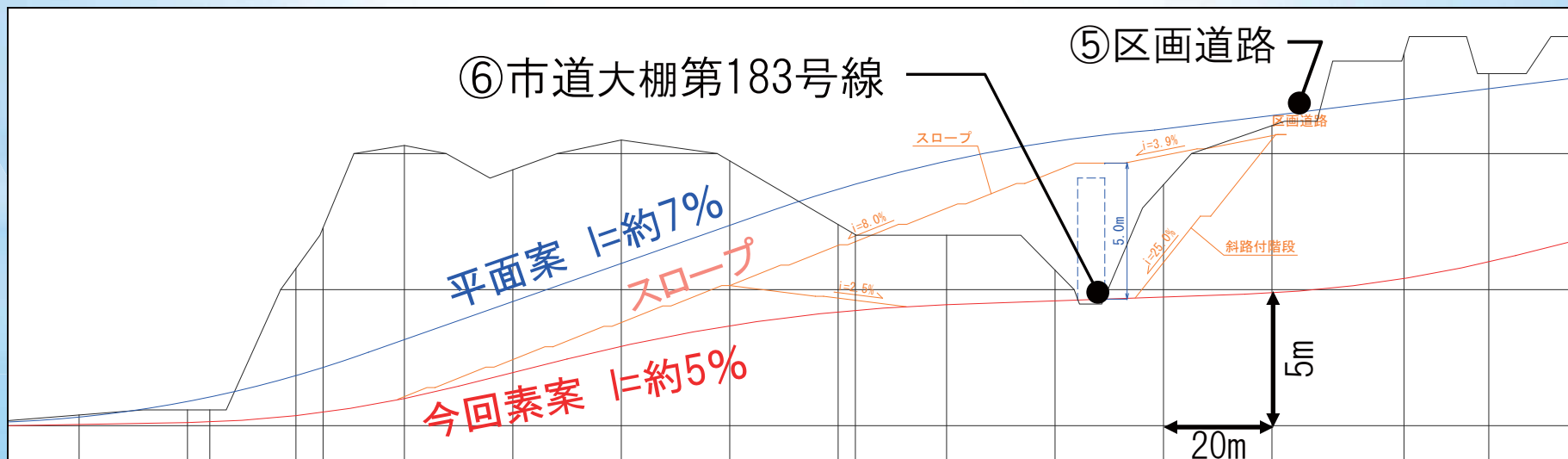
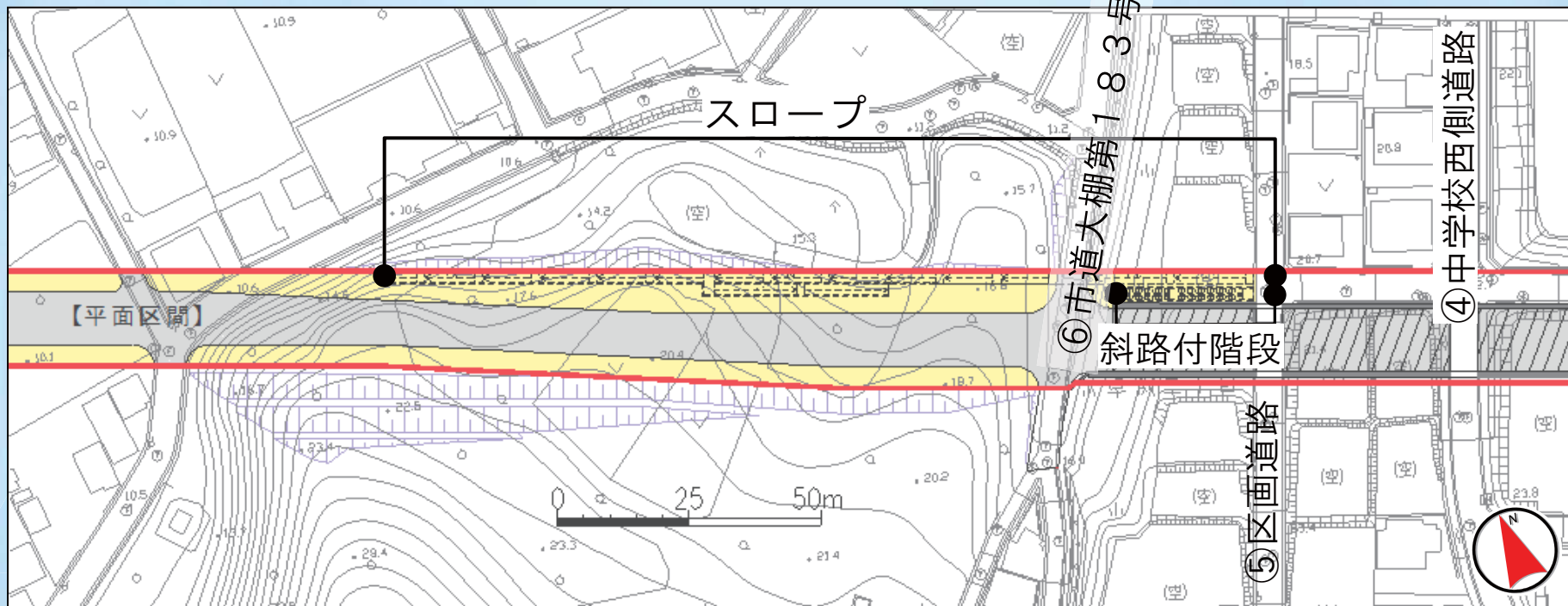
せきれいのみち



丸子中山茅ヶ崎線

県道横浜生田

■都市計画市素案について

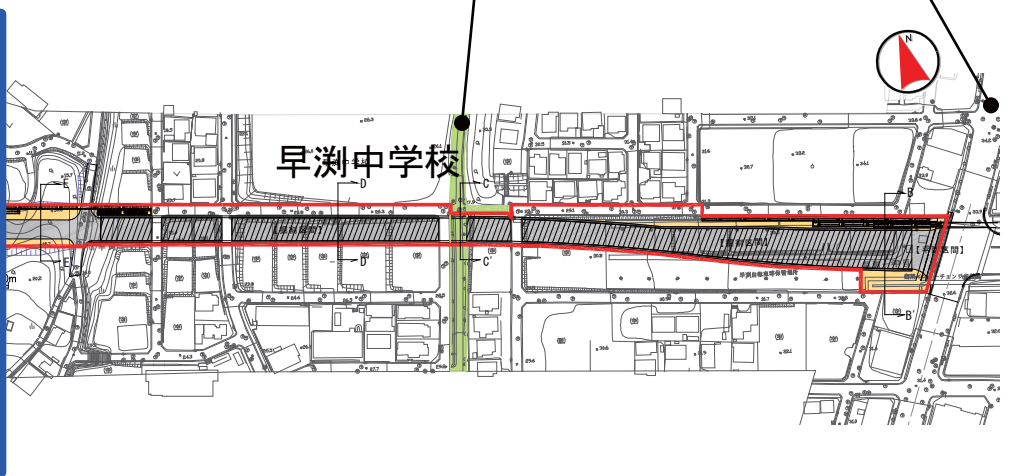
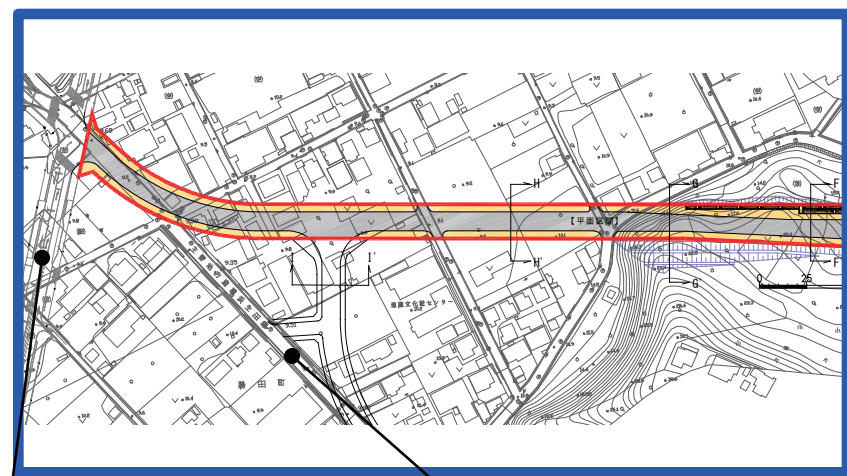


■都市計画市素案について



大熊東山田線

せきれいのみち

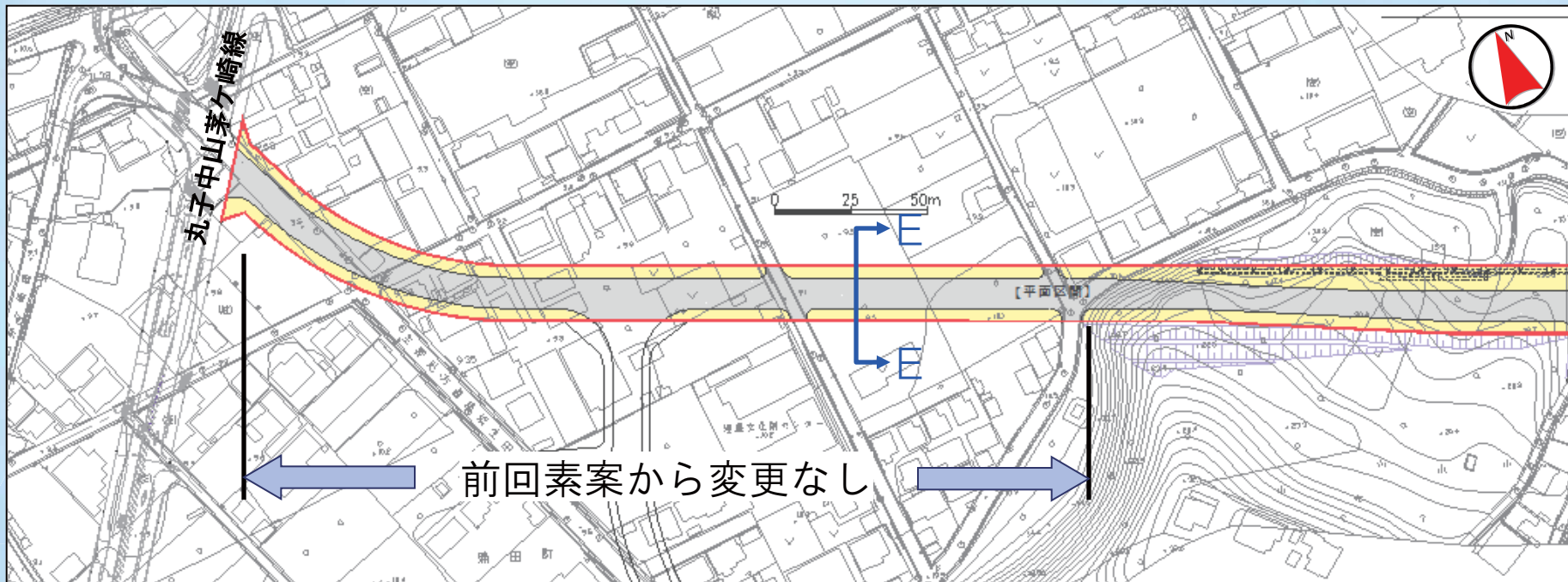


早瀬中学校

丸子中山茅ヶ崎線

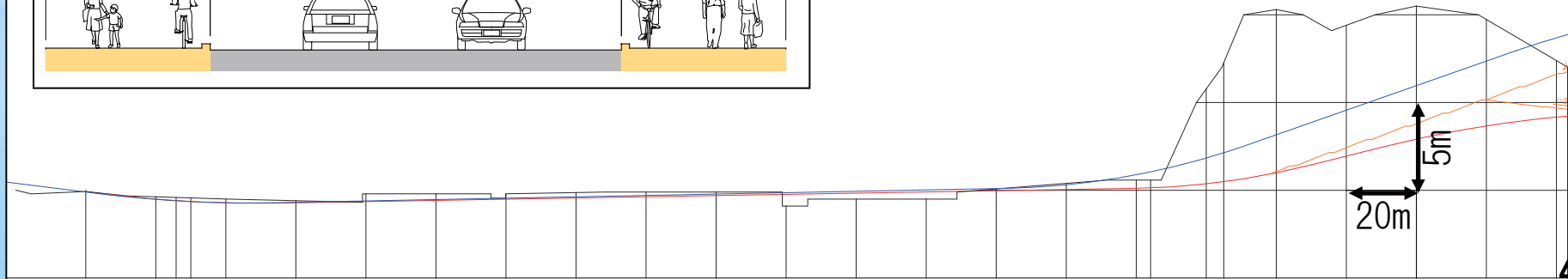
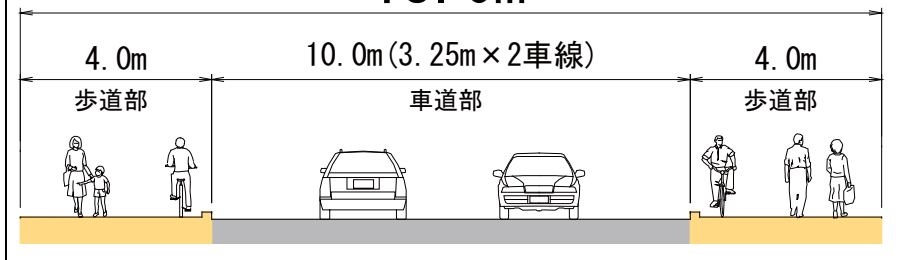
県道横浜生田

都市計画市素案について

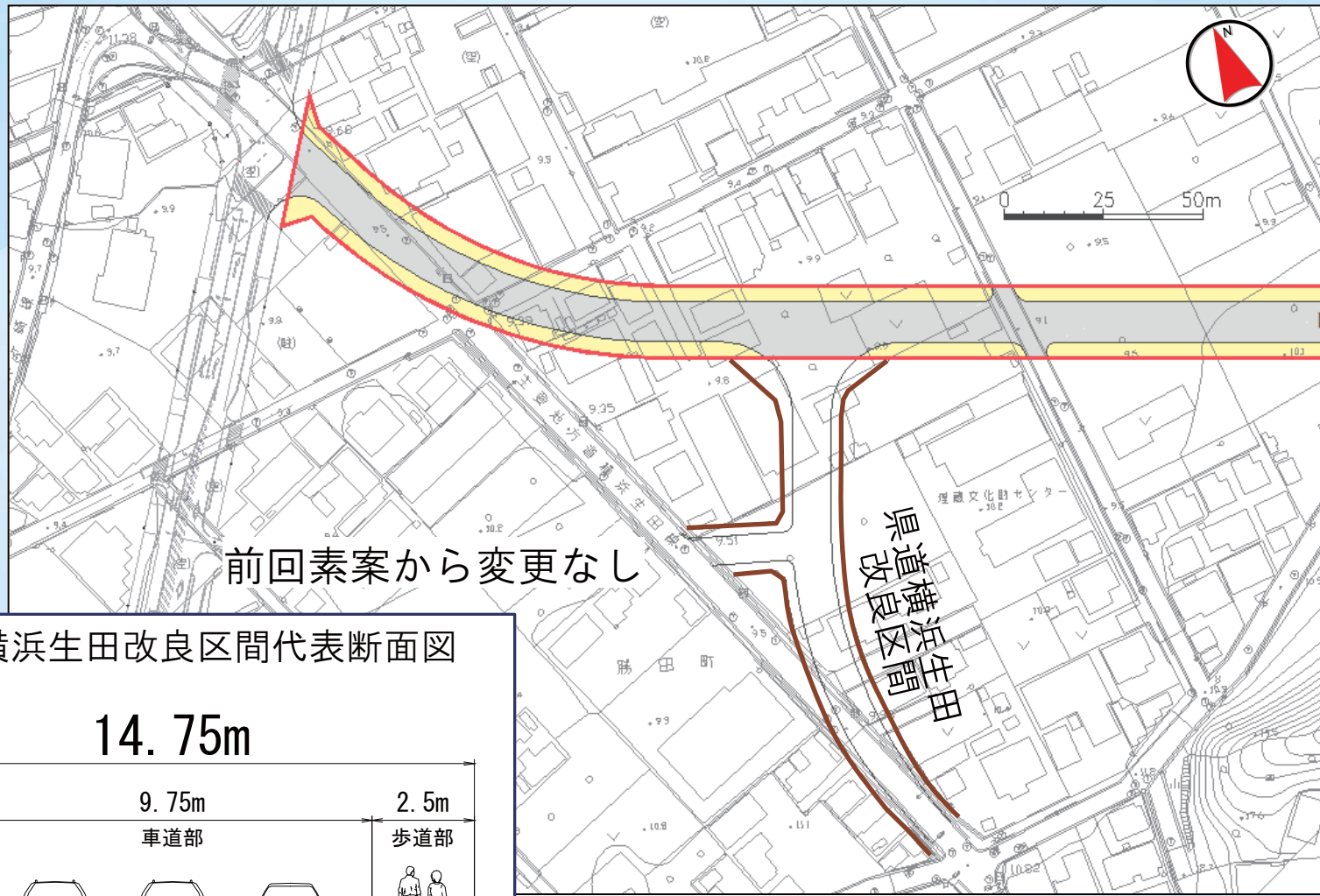


E 断面図

18.0m



■都市計画市素案について

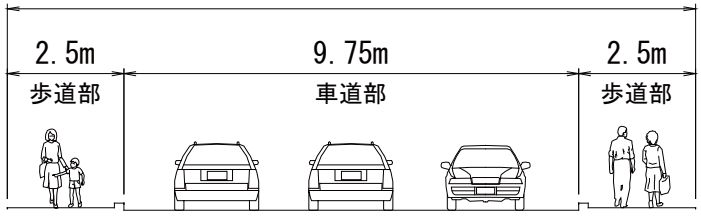


前回素案から変更なし

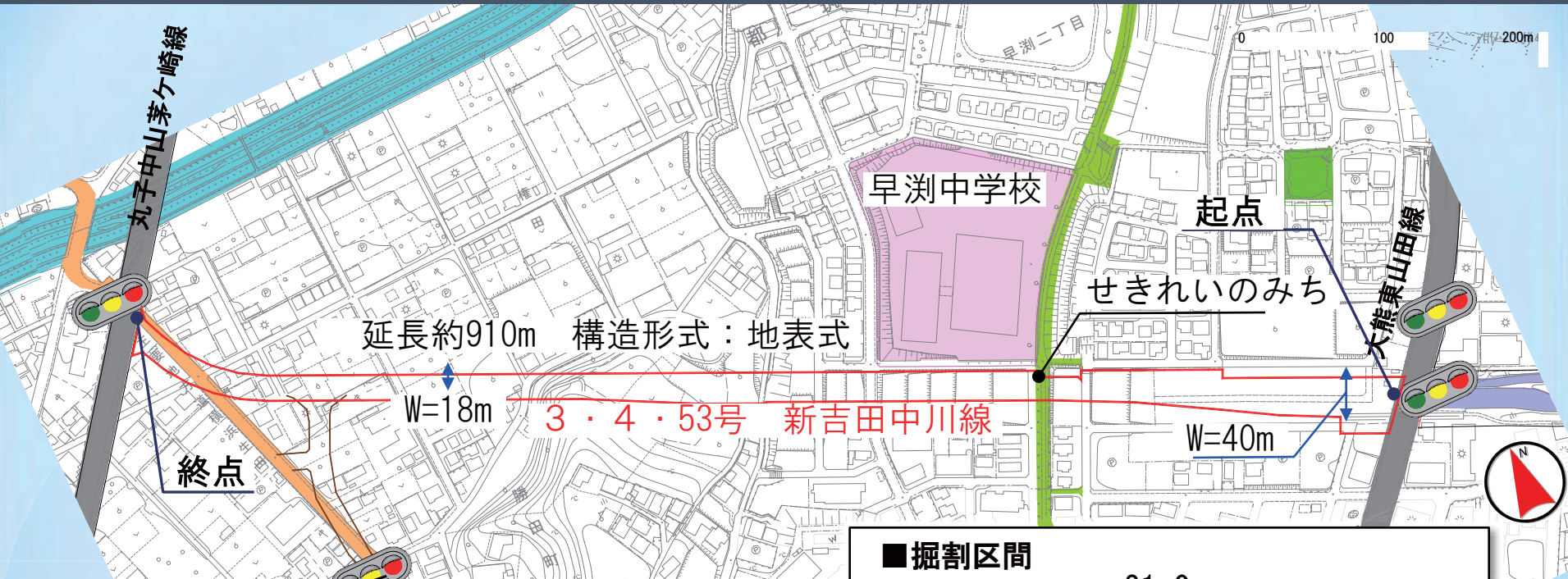
生田
区間
横浜
改良
国道

県道横浜生田改良区間代表断面図

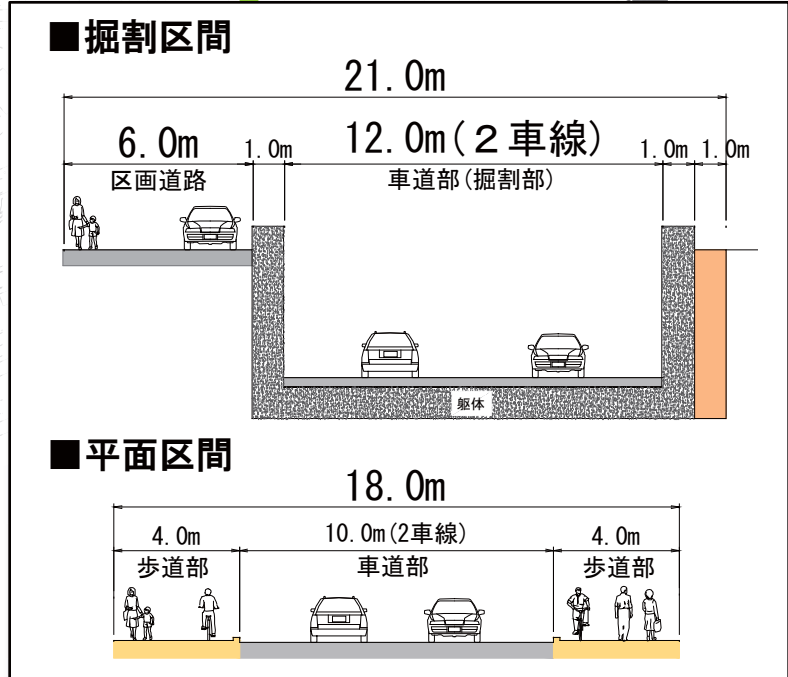
14.75m



都市計画市素案について

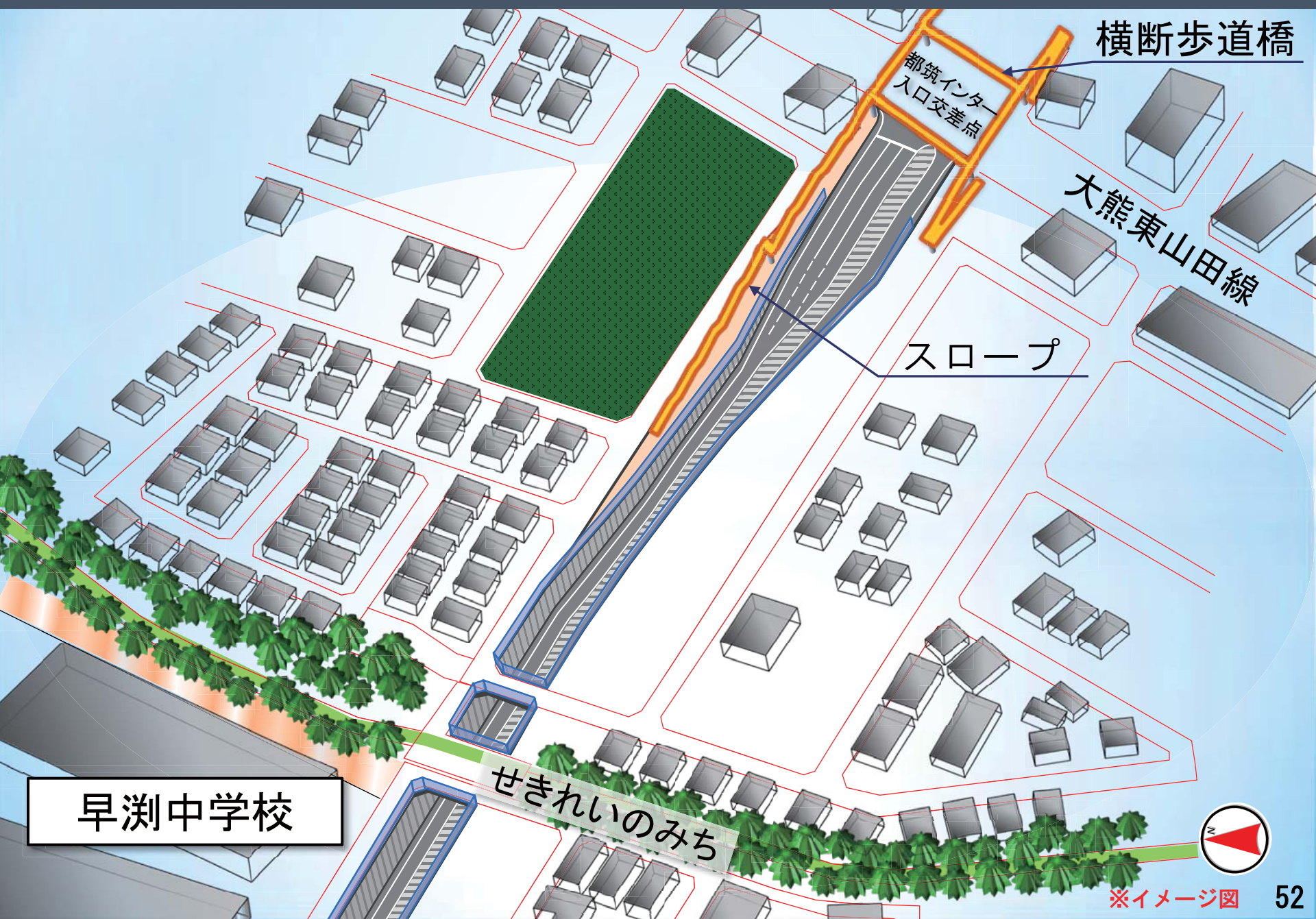


名称	3・4・53号 新吉田中川線
起点	都筑区早渕一丁目（大熊東山田線）
終点	都筑区勝田町（丸子中山茅ヶ崎線）
延長	約910m
代表幅員	18m
車線の数	2車線
構造形式	地表式※



※都市計画における掘割式は、道路面が地表面より概ね5m以上低い区間が350m以上連続し、地下式以外のものが該当します。本案の掘割式の区間は、この条件に当てはまらないため、地表式となります。

参考図(イメージ)



横断歩道橋

都筑インター
入口交差点

大熊東山田線

スロープ

早渕中学校

せきれいのみち



※イメージ図

■参考図(イメージ)



※イメージ図

■参考図(イメージ)



※イメージ図

■参考図(イメージ)

早渕中学校

新吉田中川線
掘割部



中学校前の区画道路

※イメージ図



■計画の概要(新吉田中川線の効果)

- タウンセンター方面と都筑インターチェンジ方面との東西方向の**アクセシ**
性が向上します。
- 周辺**の交通混雑が緩和**されます。
- 生活道路へ流入する車両が減少**します。
- 計画地周辺の東西方向に新たな歩道を設置することで、周辺**の歩行者等の安**
全性が向上します。

■ 計画の概要 (整備事例)



4 都市計画法第53条の建築許可 について

■都市計画法第53条の建築許可について

都市計画決定した道路などの都市計画施設の区域内で、建築物を建築するときは、**都市計画法第53条により許可が必要です。**

許可基準は、以下のとおりです。

- ・**階数が3以下、高さ12m以下、かつ、地階を有しないこと。**
- ・**主要構造部が木造、鉄骨造、コンクリートブロック造、その他これらに類する構造であること。**
- ・**容易に移転し、もしくは除却することができるものであること**

など

※詳細は、都市計画課にお問合せください。

5 今後の都市計画手続について

■ 今後の手続の流れ

手続の流れ

公述申出があった
場合に開催

都市計画市素案の説明会

都市計画市素案の縦覧

公
聴
会

都市計画案の作成

都市計画案の公告・縦覧

横浜市都市計画審議会

都市計画変更の告示

今回の
説明会

公述申出の受付
【縦覧期間中】 2週間

意見書の受付
【縦覧期間中】 2週間

■今後の手続の流れ

都市計画市素案の縦覧

■縦覧期間 平成27年 1月15日(木)～1月29日(木)
(土・日を除く 午前8時45分～午後5時15分)

■縦覧場所 建築局 都市計画課
横浜市中区相生町3-56-1 JNビル14階

※**建築局都市計画課のホームページ**で
「都市計画市素案の概要」をご覧になれます。

※**都筑区区政推進課**
「都市計画市素案の写し」をご覧になれます。
(土・日を除く 午前8時45分～午後5時)

■今後の手続の流れ

公述申出について

■受付期間

平成27年 1月15日(木)～1月29日(木)

■対象者

関係住民及び利害関係人

■申出方法

・書面による提出(郵送又は持参)

指定の公述申出書(ホームページ等で入手可)に
記入の上、**1月29日(木)必着**で、建築局都市計画課へ
受付時間：土・日を除く午前8時45分～午後5時15分

・電子申請

都市計画課ホームページから手続可能
(1月29日午後5時15分まで)
メンテナンス時間中(不定期)は利用不可

■今後の手続の流れ

公聴会について

■開催日

平成27年2月13日(金) 午後7時(午後6時30分開場)

■会場

早渕中学校 1階 地域交流室

■公述申出が提出された場合に開催します。

※公述申出が10名を超えた場合、抽選を行います。

※公聴会開催の有無については、2月2日以降に
都市計画課ホームページに掲載予定

ご清聴ありがとうございました

