



番号 12

		面積約 2.1 ha
種 別	旧 → 新	
用途地域 <small>(容積率・建蔽率・外壁後退距離・最低敷地面積)</small>	第一種低層住居専用地域 (100%/60%/無し/100㎡) → 第二種低層住居専用地域 (100%/60%/無し/100㎡)	
高度地区 (最高限)	第1種 → 第1種	
防火地域及び 準防火地域	準防火地域 → 準防火地域	
緑化地域	緑化地域 → 緑化地域	
特別用途地区	指定なし → 指定なし	

凡例

- 用途地域の変更箇所
- 特別用途地区の指定箇所
- 第一種低層住居専用地域 [1低]
- 第二種低層住居専用地域 [2低]
- 第一種中高層住居専用地域 [1中高]
- 第二種中高層住居専用地域 [2中高]
- 第一種住居地域 [1住]
- 第二種住居地域 [2住]
- 準住居地域 [準住居]
- 近隣商業地域 [近商]
- 商業地域 [商業]
- 準工業地域 [準工業]
- 工業地域 [工業]
- 工業専用地域 [工業]

容積率
用途地域
建蔽率

容積率80%で最低敷地面積165m²の場合
※容積率80%、建蔽率50%の場合、外枠が2重の表記は外壁後退ありを示す。

0 50 100 200 m 1:2,500