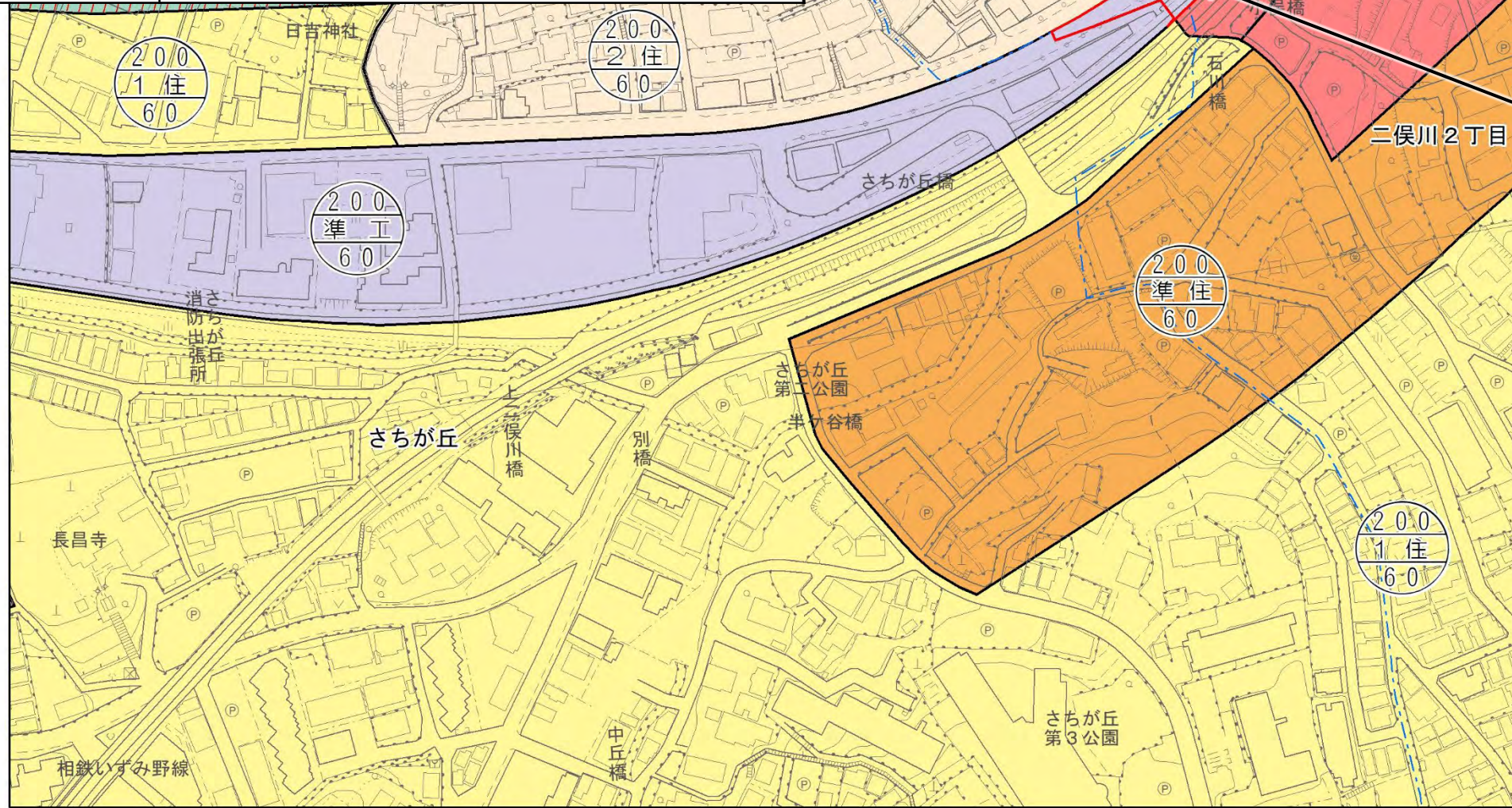


番号 53

面積約 0.05 ha

種別	旧	→	新
用途地域 (容積率/建蔽率/外壁後退距離/最低敷地面積)	第二種住居地域 (200%/60%/無し/無し)	→	準工業地域 (200%/60%/無し/無し)
高度地区 (最高限)	第4種	→	第5種
防火地域及び 準防火地域	準防火地域	→	準防火地域
緑化地域	緑化地域	→	指定なし
特別用途地区	指定なし	→	指定なし



面積約 0.04 ha

種別	旧	→	新
用途地域 (容積率/建蔽率/外壁後退距離/最低敷地面積)	商業地域 (400%/80%/無し/無し)	→	準工業地域 (200%/60%/無し/無し)
高度地区 (最高限)	第7種	→	第5種
防火地域及び 準防火地域	防火地域	→	準防火地域
緑化地域	指定なし	→	指定なし
特別用途地区	指定なし	→	指定なし

凡例

- 用途地域の変更箇所
- 特別用途地区の指定箇所
- 第一種低層住居専用地域 [1低]
- 第二種低層住居専用地域 [2低]
- 第一種中高層住居専用地域 [1中高]
- 第二種中高層住居専用地域 [2中高]
- 第一種住居地域 [1住]
- 第二種住居地域 [2住]
- 準住居地域 [準住居]
- 近隣商業地域 [近商]
- 商業地域 [商業]
- 準工業地域 [準工]
- 工業地域 [工業]
- 工業専用地域 [工専]
- 用途地域等の境界線
- 町界

容積率
用途地域
建蔽率

容積率80%で
最低敷地面積
165mの場合

※容積率80%、建蔽率50%
の場合、外枠が2重の表記は
外壁後退ありを示す。

0 50 100 200 m 1:2,500