	令和 元	元 年度											
1	受付 番号	種 目 番 号	連絡先	委託担当 課名 住宅政策課 係名	担当者 加藤 一樹 電 話 671-2922								
			設	計	書								
1	委言	千 名 <u>泉区中田</u>	東用地境界確認	忍業務委託									
2	履 行	場所横浜市泉	区中田東一丁目	目10番ほか									
	3 履行期間 □ 期間 □ 期間 □ 期限 令和2年3月27日まで □ 期限 ○ 日まで □ □ 財限 □ 対限 □ 対限 □ 対限 □ 対限 □ 対限 □ 対限 □												
4	契約区	分 ■ 確定契	約 □ 櫻	<b>[算契約</b>									
5	その他	特約事項											
6	現場説	明 ■ 不要	月日	時 分、場所	)								
7	委託概			こおいて、用地の活用・	検討を行うために必要な境界確認を実								
		施すものになり	ります。										

前払いあり					
部分払い しない 部分払いの基準					
業務内容	履行予定月	数 量 (概算数量)	単位	単価	金額(業務価格) (概算金額)
※単価および金額は消費税 ※概算契約の場合は、数量	説および地方注 記および金額を	肖費税相当額を を()で囲む	含まない	金額	
設計金額					
内訳 業 務	価	格			
消費税及び均	也方消費税相	当額			

適	用	年	版	令和元年10月1日基準
施工地	域・	工事場	易所区分	
適	用	工.	種	
調	整	区	分	

#### ※設計記載内容の注意事項

この設計書は新積算システムの施工単価等のコードを使用しています。 この設計書に記載されている[入力条件]は、積算のための考え方を示したものであり 契約事項ではありません。なお、直接金額を入力する[入力条件]については「@」と表示しています。

施工パッケージ型積算方式において使用する適用基準は、土木工事標準積算基準書 (土木工事編)積算参考資料に記載のとおりです。

また、「【】」で囲われている[入力条件]は、実数入力条件を示しています。

19-23-04-01-010 02

# 委 託 費 内 訳 表

費目 工種 種別 細別	<del>安</del>  単 位	式 数 量	Y	金 額	摘要
測量業務					
					_
測量業務					
	式	1			
用地測量					
	式	1			中田東用地
作業計画					
	式	1			第 2001 号 内訳書
境界確認					
	式	1			第 2002 号 内訳書
境界測量					
	式	1			第 2003 号 内訳書
境界点間測量					
	式	1			第 2004 号 内訳書
道水路境界調査					
	式	1			
境界確認					
	式	1			第 2005 号 内訳書
境界測量					
	式	1			第 2006 号 内訳書
境界点間測量					
	式	1			第 2007 号 内訳書
共通					
# <i>\x</i>	式	1			
共通	-1-	1			_
	式	1			
1] 미 변 守	式	1			第 2008 号 内訳書
	八	1			

# 委 託 費 内 訳 表

費目 工種 種別 細別	単位	数量	単価	金額	摘要
	<del>                                     </del>	200 里	— јш	业、以	III 女
旅費交通費(率計上分)					-
	式	1			測量
		1			(水) 重
電子成果品作成費(率計上分)					_
	式	1			
		1			
安全費(率計上分)					-
	式	1			[入力条件]3.0%
		1			[八八八条件]3.0//
直接測量費計					_
	式	1			
		1			
諸経費					
	式	1			
	1	1			
測量業務価格					
	式	1			
	II,	1			
消費税及び地方消費税相当額					
	式	1			
	F.	1			
業務費計					
	<u>+-</u>				
	式	1			

第 2001 号 作業計画

内訳書 1式 当り 適用年版 R0110

										ROTTO
名	称	単 位	数	量	単	価	金	額	摘	要
00001	D1DI113005									
用地測量 作業計画										
[入力条件]・・・有,有	,市街地乙	業務		1						
合 計										

#### 第 2002 号 境界確認

内訳書 1式 当り 適用年版 R0110

						週用平版 KUIIU
名	称	単 位	数量	単 価	金 額	摘 要
00002	D1DI113050					
用地測量 境界確認						
[入力条件]···有,無,	無,	式	1			
【1.27 万m2】, 市街均	地乙					
合 計						

#### 第 2003 号 境界測量

内訳書 1式 当り

適用年版 R0110 単 位 数 量 単 価 D1DI113065 00003 用地測量 境界測量 [入力条件]···無,有,無,無, 式 1 【1.27 万m2】, 市街地乙 合 計

#### 第 2004 号 境界点間測量

内訳書 1式 当り

適用年版 R0110 称 単 位 数 量 単 価 金 額 摘 D1DI113085 用地測量 境界点間測量 [入力条件]…市街地乙 万m2 1.27 合 計

第 2005 号 境界確認

内訳書 1式 当り 適用年版 R0110

									週用中版	RUIIU
名	称	単 位	数	量	単	価	金	額	摘	要
00005	D1DI113050									
用地測量 境界確認										
[入力条件]・・・有, 氣		式		1						
【0.18 万m2】,市往	<b>封地乙</b>									
合 計										

### 第 2006 号 境界測量

内訳書

1式 当り

								適用年版	R0110
名称	単 位	数	量	単	価	金	額	摘	要
00006 D1DI113065	5								
用地測量 境界測量									
[入力条件]・・・無,有,無,無,	式	1							
【0.18 万m2】, 市街地乙									
合 計									

## 第 2007 号 境界点間測量

内訳書

1式 当り

適用年版 R0110

						/ <u>M</u> /11   /// MO110
名	称	単 位	数量	単 価	金 額	摘 要
00007	D1DI113085					
用地測量 境界点間測						
[入力条件]・・・市街地	乙	万m2	0. 18			
合 計						

#### 第 2008 号 打合せ等

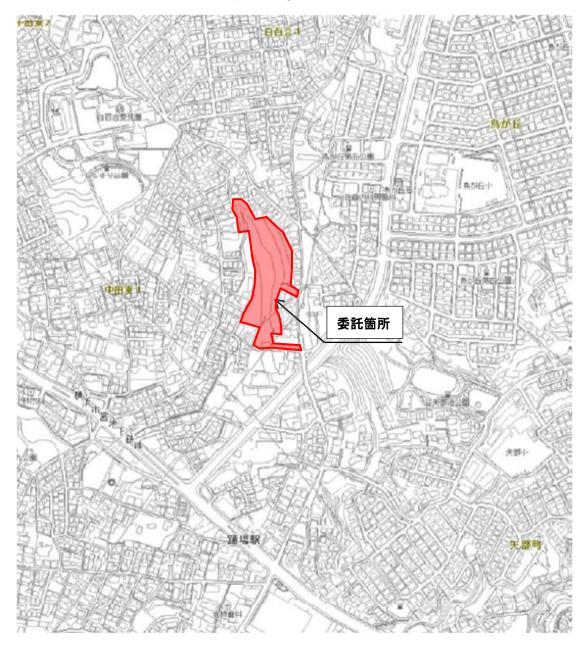
内訳書

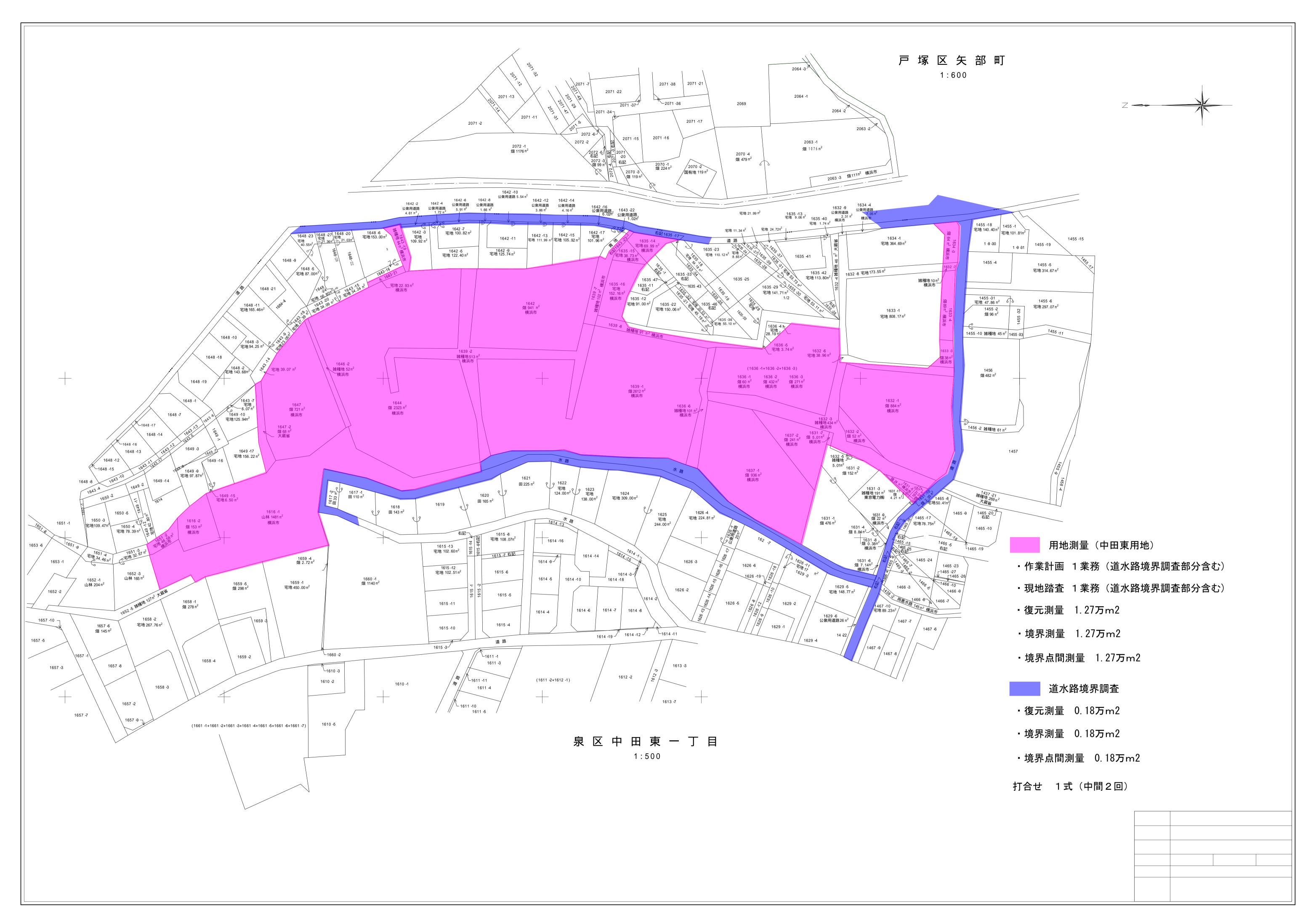
1式 当り

適用年版 R0110

									週用中胍	KUTTU
名	称	単 位	数	量	単	価	金	額	摘	要
00008	DI119005									
打合せ等(測量業務)										
[入力条件]・・・有,無	,無,【2 回】	業務		1						
合 計										

# 位 置 図





# 委 託 業 務 仕 様 書(横浜市建築局)

平成31年1月7日

建築局(区を含む)が発注する委託業務に適用する仕様書、特記仕様書、適用図書及び 遵守事項は次のとおりとする。

#### 仕様書等(使用はレ)

- □ 土木設計業務共通仕様書(平成28年7月)業務内容に詳細設計を含む場合は、詳細設計照査要領の内容を反映した照査計画書を作成し事前に監督員の承認を受けること。□ 土木設計業務特記仕様書(平成29年4月)
- ② 測量業務共通仕様書(平成28年7月)
- ☑ 測量業務特記仕様書(平成29年4月)
- □ 測量標等特記仕様書(平成21年2月1日)
- □ 地質調査業務共通仕様書(平成28年7月)
- ☑ 道水路等境界調査測量委託仕様書(平成29年2月)
- ☑ 電子納品に関する特記仕様書(横浜市道路局)(平成29年4月)
- ☑ その他 (別添仕様書及び特記仕様書)

#### 受託者は、次の事項を遵守しなければならない。

- ☑ 「個人情報取扱特記事項」(平成27年10月)
  - ☑ 委託の着手にあたっては、個人情報保護に関する誓約書及び研修実施報告書を提出すること。
- ☑ 「電子計算機処理等の契約に関する情報取扱特記事項」

#### 適用図書等の入手先

- 土木設計業務共通仕様書、測量業務共通仕様書、地質調査業務共通仕様書
- ・横浜市土木工事共通仕様書(主に材料の品質・規格等に関すること。) 上記仕様書は、財政局公共施設・事業調整課のWebページに掲載していますので、 ご利用ください。
- ・設計業務数量算出基準、道路構造物標準図集 上記適用図書は、道路局技術監理課のWebページに掲載していますので、ご利用く ださい。
- 河川標準構造図

上記適用図書は、道路局河川事業課のWebページに掲載していますので、ご利用ください。

#### 業務委託特記仕様書

#### 1 委託名

泉区中田東用地境界確認業務委託

#### 2 対象土地

(1) 中田東用地 (37 筆 12,709.07 m²)

横浜市泉区中田東一丁目 1616 番  $1\sim2$ 、1632 番  $1\sim3$ 、1636 番  $1\sim3$ 、1636 番 6、1637 番  $1\sim2$ 、1639 番  $1\sim2$ 、1642 番、1644 番、1646 番 2、1647 番、1651 番 2、1631 番  $5\sim12$ 、1633 番  $3\sim4$ 、1634 番 3、1635 番  $14\sim16$ 、1643 番 19、1643 番 21 番、1632 番 7、1639 番 8、1639 番 7

(2) 道路(1040.51 m²)

横浜市泉区中田東一丁目 11番 40号地先から中田東一丁目 9番 4号地先横浜市泉区中田東一丁目 9番 10号地先から中田東一丁目 18番 5号地先

(3) 水路 (753.83 m²)

横浜市泉区中田東一丁目 18番3号地先から中田東一丁目 16番27号地先

#### 3 業務の目的

本業務委託は、中田東用地において、用地の活用・検討を行うために必要な境界確認を 実施する。

#### 4 委託内容

(1) 用地測量(中田東用地)

中田東用地と隣接する民有地や道水路との境界について、過去に実施した委託成果を用いて、必要な測量作業を行い、境界標の亡失や移動の有無を確認し、過去の測量結果との検証を行う。(作業項目:※1作業計画、※2現地踏査、復元測量、境界測量、境界点間測量 ※1、2は道水路境界調査部分も含む)

(2) 道水路境界調査

中田東用地に隣接する道水路の境界について、横浜市の管理図(道路台帳平面図 や導水路等境界調査図)に基づき、必要な測量作業を行い、境界標の亡失や移動 の有無を確認する。(作業項目:復元測量、境界測量、境界点間測量)

(3) 打合せ等

受託者は、共通仕様書第 112 条にもとづき、監督員と打合せを行う。打合せは、 業務着手時1回、中間打合せ2回、成果物納入時1回の計4回とする。

#### 5 委託期間

契約締結日から令和2年3月27日まで

#### 6 成果品

受託者は、共通仕様書第118条にもとづき、成果品を作成・提出するものとする。以下を含む成果品の内容は、監督員と協議の上、決定するものとする。

- (1) 境界確認結果の図
- (2) 本業務で取得または作成した資料一式 (上記は、電子データ(CD-R等)で納品すること)

#### 7 その他

- (1)以下に示す過年度成果品を貸与するものとする。 中田東一丁目用地境界確定測量委託 測量成果簿(平成20年3月)
- (2) この契約に定めのない事項及び契約内容について変更する必要が生じたときは、建築局住宅政策課と協議の上、定めるものとする。

# 参考資料

## 委託名 泉区中田東用地境界確認業務委託

本「参考資料」(基礎単価表) は、見積の簡素化、積算日数の短縮を図る ため、積算条件を表示しています。

これは契約条件として指定するものではありません。

### 基 D1DI113005 号 用地測量 作業計画

単価表

1 業務 当り

枝番 00001 適用年版\_R0110 単位 数 単 名 称 量 価 金 額 摘 作業計画[用地測量 作業計画] (WI113005) 業務 1 現地踏查[用地測量 作業計画] (D1WI113010) 業務 1 [入力条件]...市街地乙 合計 \_\_\_\_ 円/業務 当り 1 条件名称 入 力 値 条件値 J01 作業計画 有 1

J02

有 1

現地踏査 J03 地域区分

市街地乙 3

基 D1DI113050 号 用地測量 境界確認

単価表

式 当り

1

_ 枝番 00005					適用年版 R0110
名称	単位	数量	単 価	金 額	摘要
復元測量[用地測量 境界確認]					(D1WI113050)
	万m2	0.18			
[入力条件]・・・市街地乙					
合計					
					円/式
		1	当り		

条件名称 入 力 値 条件値 J01 復元測量 有 1 J02 境界確認 2 無 2 無

J03 土地境界確認書作成

0.18 【0.18 万m2】

J04 復元測量 J07 地域区分

市街地乙

基 D1DI113050 号 用地測量 境界確認

単価表

1 式 当り

枝番 00002 適用年版 R0110 称 単位 数 単 金 額 名 量 価 摘 復元測量[用地測量 境界確認] (D1WI113050) 万m2 1.27 [入力条件]…市街地乙 合計 円/式 当り 1 条件名称 入 力 値 条件値 J01 復元測量 有 1 J02 境界確認 2 無 土地境界確認書作成 J03 2 【1.27 万m2】 復元測量 1.27 J04 地域区分 市街地乙 J07 3

基 D1DI113065 号 用地測量 境界測量

単価表

当り

式

1

枝番 00006 適用年版 R0110

枝番 000	06							
	名 称	単位	数量	単	価	金	額	摘要
境界測量[	用地測量 境界測量]							(D1WI113070)
		万m2	0. 18					
「入力条件	]・・・市街地乙	, ,						
合計	1 1/1/1/1/2							
								П /
			_	NA 10				円/式
			1	当り				
	条件名和	尓	入 力	値		条件	値	
Ј01	補助基準点の設置			2	無		,,	
Ј02	境界測量			1	有			
Ј03	用地境界仮杭設置			2	無			
Ј04	用地境界杭設置			2	無			
J06	境界測量		0	. 18	[0.18]	万m2】		
Ј09	地域区分			3	市街地乙			

#### 基 D1DI113065 号 用地測量 境界測量

単価表

1 式 当り

適用年版 R0110 枝番 00003 単 位 単 称 数 量 価 額 摘 名 境界測量[用地測量 境界測量] (D1WI113070) 1.27 万m2 [入力条件]…市街地乙 合計 円/式 当り 1 条件名称 入 力 値 条件値 補助基準点の設置 無 J01 2 J02 境界測量 1 有 J03 用地境界仮杭設置 2 無 2 J04 用地境界杭設置 J06 境界測量 1.27 【1.27 万m2】

基 D1DI113085 号 用地測量 境界点間測量

単価表

市街地乙

万m2 当り

1

適用年版 R0110 枝番 00004 単位 量 単 金 価 摘 境界点間測量[用地測量 境界点間測 (D1WI113085) 万m2 1 [入力条件]...市街地乙 合計 円/万m2 1 当り 端数処理(@4C)

 条件名称
 入力値
 条件值

 J01 地域区分
 3 市街地乙

枝番

J09

地域区分

00004, 00007,

基 D1WI113010 号 現地踏査[用地測量 作業計画]

単価表

1 業務 当り

技番 00001       名 称 単 位 数 量 単       測量主任技師 外業       人       測量技師 外業       人       変化率(補正分)	価	金	額	摘 (R9019) [1 (R9021) [1	<u></u> 要 管: [,2] 管: [,2]
測量主任技師 外業       測量技師 外業       測量技師補 外業       変化率(補正分)		金	額	(R9019) [1 (R9021) [1	管: [,2] 管:
人       測量技師 外業       測量技師補 外業       変化率(補正分)				(R9021) [1	·,2] 管:
測量技師 外業       測量技師補 外業       変化率(補正分)				(R9021)	管:
人 測量技師補 外業 人 変化率(補正分)				[1	
測量技師補 外業 人 変化率(補正分)					, 2]
変化率(補正分)					
変化率(補正分)				(R9023)	管:
				[1	, 2]
77 [0]				(ZS9001007)	管:
Σ[2] * 0.5000 式 1					[1]
機械経費				(ZS9001001)	
Σ[1] * 0.0100 式 1					
材料費				(ZS9001003)	
Σ[1] * 0.0500 式 1					
合計					
				円/業務	
1 当り					

00005, 00002,

基 D1WI113050 号 復元測量[用地測量 境界確認]

単価表

万m2 当り

1

<b>壮平 2000</b> 5		>=>1 · · · · · · · · ·					文田左斯 D011
	単位	数 量	単		金	額	適用年版 R011
	<u> </u>		半	1Щ	並	积	
則里仅即 四未							
	人						[1, 2, 3] (R9021) 管: <sup>1</sup>
則量技師 外業							
미티나다나 소싸	人						[1, 2, 3]
則量技師補 内業	ı						(R9024) 管:
	人						[1, 2, 3]
則量技師補 外業							(R9023) 管:
	人						[1, 2, 3]
則量助手 内業							(R9026) 管:
	人						[1, 2, 3]
則量助手 外業							(R9025) 管:
	人						[1, 2, 3]
則量補助員 外業							(R9055) 管:
	人						[1, 2, 3]
変化率(補正分)							(ZS9001007) 管:
$\Sigma[3] * 0.5000$	式	1					[1, 2]
幾械経費							(ZS9001001)
$\Sigma[1] * 0.0200$	式	1					[2]
材料費							(ZS9001003)
$\Sigma[1] * 0.0350$	式	1					
情度管理費 情度管理費							(ZS9001004)
$\Sigma[2] * 0.0700$	式	1					
							円/万m2
		1	当り				端数処理(@4C)
	1		1		1		•
条件	名 称	入 力	値		条件	値	
J01 地域区分			ī 8	市街地で			

基 D1WI113070 号 境界測量[用地測量 境界測量]

単価表

1 万m2 当り

<u>枝番 00006</u> 名 称	単位	数量	単	価	金	額	適用年版 	 要
則量技師 内業			·	.,			(R9022)	管:V
	人						[1, 2	
則量技師 外業							(R9021)	管:V
	人						[1, 2	]
則量技師補 内業							(R9024)	管:V
	人						[1, 2	]
則量技師補 外業							(R9023)	管:V
	人						[1, 2	]
則量助手 内業							(R9026)	管:V
	人						[1, 2	
則量助手 外業							(R9025)	管:V
	人						[1, 2	
則量補助員 外業							(R9055)	管:V
	人						[1, 2	
変化率(補正分)							(ZS9001007)	管:V
$\Sigma[2] * 0.5000$	式	1					[1	]
幾械経費							(ZS9001001)	
$\Sigma[1] * 0.0200$	式	1						
材料費							(ZS9001003)	
$\Sigma[1] * 0.0250$	式	1						
合計								
							円/万m2	
		1	当り				端数処理(@4C)	
条 件 ź J01 地域区分	名 称	入 力	値 3	市街地乙	条 件 ·」	値		
枝番								

基 D1WI113085 号 境界点間測量[用地測量 境界点間 測量] 単価表

1 万m2 当り 適用年版 RO110

_ 枝番 00004					適用年版 R0110
名 称	単位	数量	単 価	金額	摘 要
測量技師 内業					(R9022) 管:V3
	人				[1, 2, 3]
測量技師 外業					(R9021) 管:V3
	人				[1, 2, 3]
測量技師補 内業					(R9024) 管:V3
	人				[1, 2, 3]
測量技師補 外業					(R9023) 管:V3
	人				[1, 2, 3]
測量助手 内業					(R9026) 管:V3
	人				[1, 2, 3]
測量助手 外業					(R9025) 管:V3
	人				[1, 2, 3]
変化率(補正分)					(ZS9001007) 管:V3
$\Sigma[3] * 0.5000$	式	1			[1, 2]
機械経費					(ZS9001001)
$\Sigma[1] * 0.0250$	式	1			[2]
材料費					(ZS9001003)
$\Sigma[1] * 0.0350$	式	1			
精度管理費					(ZS9001004)
$\Sigma[2] * 0.0700$	式	1			
合計					
					円/万m2
		1	当り		端数処理(@4C)
条件名	称	入 力	値	条件値	
J01 地域区分			3 市街地		
枝番					
00004, 00007,					

基 DI119005 号 打合せ等(測量業務)

単価表

1 業務 当り

_枝番 0000	08								適用	年版 R0110
	名 称	単 位	数	量	単	価	金	額	摘	要
打合せ[打	合せ等(測量業務)]								(WI119005)	
		業務		1						
[入力条件]	]…【2 回】									
合計										
									円/業務	
				1	当り					
	条件名称			\ 力	値		条件	牛 値		
Ј01	打合せ				1	有				
Ј02	関係機関協議資料作成				2	無				
Ј03	関係機関打合せ協議				2	無				
Ј06	中間打合せの回数(実数)	入力)			2	【2 回】				

基 WI113005 号 作業計画[用地測量 作業計画]

単価表

1 業務 当り

適用年版 R0110 枝番 00001 単位 数量 単 名 称 価 金 額 測量主任技師 内業 (R9020) 管:V3 人 測量技師 内業 (R9022) 管:V3 人 測量技師補 内業 (R9024) 管:V3 人 合計 円/業務

当り 号 打合せ「打合せ等(測量業務)] 単価表 基 WI119005 1 業務 当り 枝番 00008 適用年版 R0110 称 単位 数量 単 価 金 額 名 摘 測量主任技師 (R0602) 管:V3 人 測量技師 (R0603) 管:V3 人 測量技師補 (R0604) 管:V3 人 合計 円/業務 1 当り 条件名称 条件値 入 力 値 中間打合せの回数(実数入力) [2 回] J01