

《別紙 1：現庁舎の概要》

◆所在地

横浜市中区港町 1-1 (敷地面積：約 16,500 m²)

◆沿革

昭和 34 年 9 月 しゅん工

平成 14 年 7 月 市会棟耐震補強工事完了

平成 21 年 4 月 行政棟耐震補強工事完了

※建設直後から手狭となり、昭和 40 年代には、既に周辺の複数のビルに市役所機能が分散化する傾向が進みました。



◆構造・階数

鉄骨鉄筋コンクリート造、地上 8 階・地下 1 階

◆延床面積

約 30,000 m²

◆現在の市庁舎規模

		(m ²)		
		現庁舎	民間ビル等	合計
専用部	行政部門	約 14,900	約 44,400	約 59,300
	市会部門	約 3,750		約 3,750

※現庁舎（建物）内の共用部は 約 10,620 m²、駐車場は 約 560 m²、郵便局・銀行は約 900 m²

《周辺ビルへの庁舎分散状況（H26 年 1 月現在）》

◆職員数（平成 25 年 5 月現在）

現庁舎 約 1,600 人

民間ビル等 約 4,400 人

(約 20 か所)

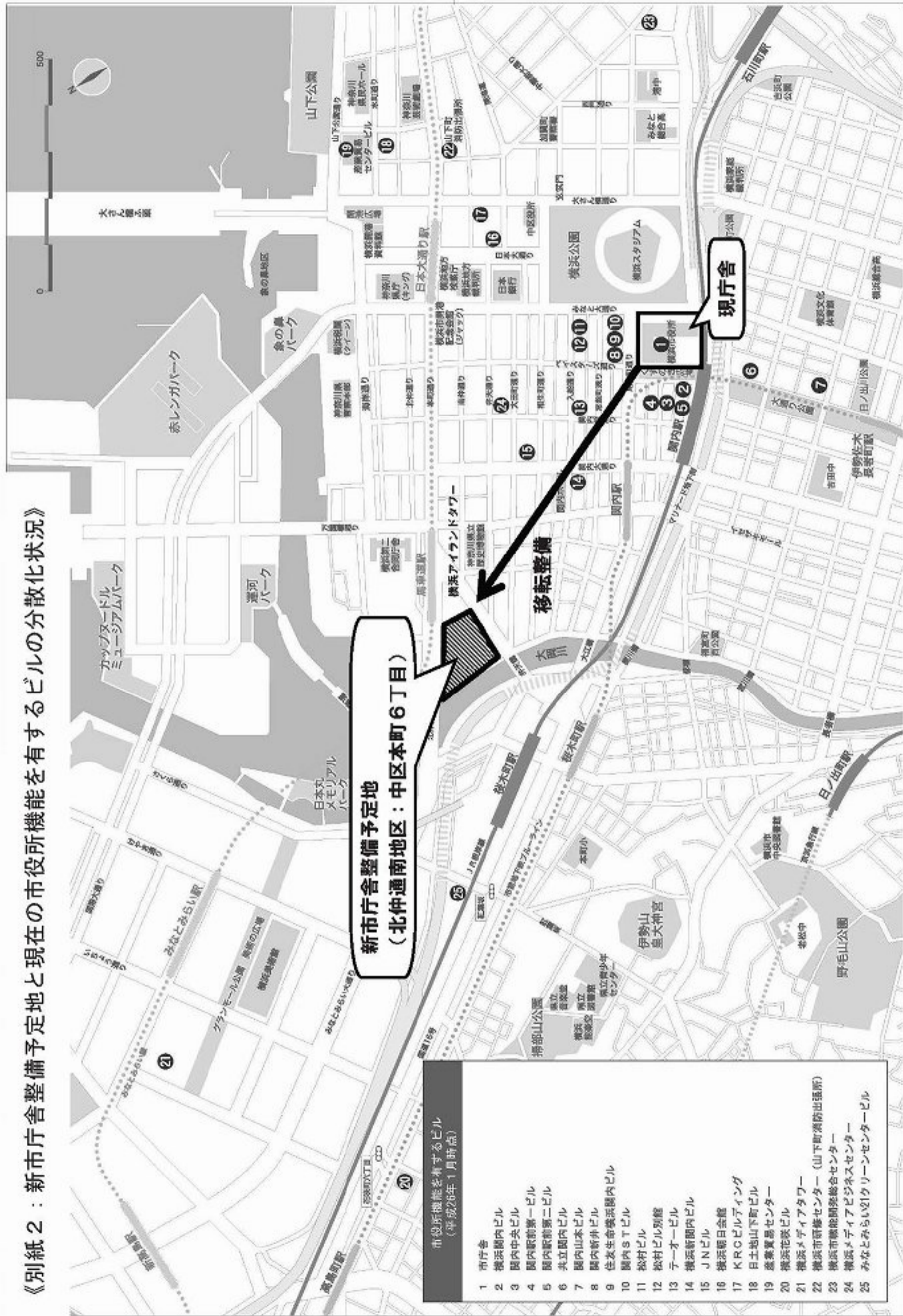
◆その他

民間ビル賃借料：年間 20 億円以上



●：市庁舎機能を有するビル（関内周辺）

《別紙2：新市庁舎整備予定地と現在の市役所機能を有するビルの分散化状況》



- 市役所機能を有するビル
(平成25年1月時点)
- 1 市庁舎
 - 2 横浜関内ビル
 - 3 関内中央ビル
 - 4 関内駅前第一ビル
 - 5 関内駅前第二ビル
 - 6 共立関内ビル
 - 7 関内山本ビル
 - 8 関内新井ビル
 - 9 住友生命横浜関内ビル
 - 10 関内S Tビル
 - 11 松村ビル
 - 12 松村ビル別館
 - 13 テーオービル
 - 14 横浜関内内ビル
 - 15 J Nビル
 - 16 横浜朝日会館
 - 17 KRCビルディング
 - 18 日土地山下町ビル
 - 19 産業貿易センター
 - 20 横浜花炭ビル
 - 21 横浜メディアタワー
 - 22 横浜市研修センター(山下町消防出張所)
 - 23 横浜市職能開発総合センター
 - 24 横浜メディアビジネスセンター
 - 25 みなとみらい21クリーンセンタービル

《別紙3：関内・関外地区のエリア図》

