

平成 29 年度第 1 回横浜市保有資産公募売却等事業予定者選定委員会

日時	平成 29 年 6 月 20 日（火） 14：00～15：40
場所	横浜市役所本庁舎 4 階 財政局会議室（402 号室）（会議終了後、公募土地を視察）
議題	1 開会 2 委員会について 3 審議 4 事務連絡 5 閉会
出席者	《横浜市保有資産公募売却等事業予定者選定委員会》 加藤 ゆり （公認会計士） 小林 賢弘 （株式会社日本政策投資銀行地域企画部 課長） 中井 検裕 （東京工業大学環境・社会理工学院建築学系 教授）※委員長 本間 春代 （弁護士） 《事務局》 財政局：関森管財部長 水口資産経営課長、小柳企画係長、茜ヶ久保担当係長 清水、三原、三奈木、鈴木
配布資料	① 第 1 回委員会次第、委員名簿 ② 横浜市附属機関設置条例（抜粋）、横浜市保有資産公募売却等事業予定者選定委員会運営要綱、横浜市の保有する情報の公開に関する条例（抜粋：第 31 条）、横浜市附属機関の会議の公開に関する要綱 ③ 諮問書（写）一式：鶴見区鶴見中央四丁目土地、港北区菊名七丁目土地及び青葉区藤が丘一丁目土地公募売却 ④ 土地概要：鶴見区鶴見中央四丁目土地、港北区菊名七丁目土地及び青葉区藤が丘一丁目土地公募売却 ⑤ 募集要項（素案）：鶴見区鶴見中央四丁目土地、港北区菊名七丁目土地及び青葉区藤が丘一丁目土地公募売却 ⑥ 応募概要：鶴見区下野谷町土地（旧鶴見工業高等学校跡地西側）公募売却 ⑦ 募集要項：鶴見区下野谷町土地（旧鶴見工業高等学校跡地西側）公募売却 別添 応募書類（写）：鶴見区下野谷町土地（旧鶴見工業高等学校跡地西側）公募売却
議事	1 開会

部長挨拶

2 委員会について

(1) 委員の交代について

遠藤 健 氏（株式会社日本政策投資銀行地域企画部 前課長）の委員退任に伴い、新たに小林委員を平成 29 年 6 月 1 日付で委嘱

(2) 職務代理者の決定

委員長の指名により本間委員を職務代理者とした。

3 審議

(1) 鶴見区鶴見中央四丁目土地、港北区菊名七丁目土地及び青葉区藤が丘一丁目土地 公募売却（価格固定プロポーザル）について

ア 諮問

事務局から委員長へ諮問書を提出

イ 公募土地の概要説明

事務局から公募土地の概要について説明

(質疑応答)

なし

会議の取扱い

鶴見区鶴見中央四丁目土地、港北区菊名七丁目土地及び青葉区藤が丘一丁目土地の審議内容については、公募の条件や審査項目等の情報が含まれるとともに、今後の提案内容には、非開示情報に該当する個人・法人情報が含まれ、「横浜市の保有する情報の公開に関する条例」第 31 条第 2 号及び第 3 号に該当することから、「横浜市保有資産公募売却等事業予定者選定委員会運営要綱」第 8 条に基づき、次回以降も含め非公開とする（委員承諾により委員長決定）。

なお、案件(2)の鶴見区下野谷町土地（旧鶴見工業高等学校跡地西側）の審議については、平成 28 年度第 1 回横浜市保有資産公募売却等事業予定者選定委員会において非公開とすることを委員長決定済み。

会議の非公開を委員長により宣告

これ以降の議事について、会議を非公開とする旨を委員長が宣告