

令和元年度第1回横浜市保有資産公募売却等事業予定者選定委員会（一部公開）

日時	令和元年7月10日（水） 13：30～16：00
場所	横浜市役所本庁舎4階 財政局会議室（402号室）（会議終了後、南区花之木町三丁目土地を視察）
議題	1 開会 2 審議 3 事務連絡 4 閉会
出席者	《横浜市保有資産公募売却等事業予定者選定委員会》 加藤 ゆり （公認会計士） 中西 正彦 （横浜市立大学 国際総合科学部 国際都市学系 准教授） 本間 春代 （弁護士）※委員長 ※ 山崎 智之 委員（株式会社日本政策投資銀行地域企画部 課長）は所用により欠席 《事務局》 財政局：関森管財部長、水口資産経営課長、近藤企画係長、小林担当係長、三奈木、小高、合田、布野 《関係区局》 都市整備局企画課：光田担当課長、中尾担当係長、長井
傍聴人	1名
配付資料	① 第1回委員会次第、委員名簿 ② 横浜市附属機関設置条例、横浜市保有資産公募売却等事業予定者選定委員会運営要綱、横浜市の保有する情報の公開に関する条例（抜粋：第31条）、横浜市附属機関の会議の公開に関する要綱 ③ 諮問書（写）一式：保土ヶ谷区岩井町土地（旧保土ヶ谷県税事務所跡地）公募貸付 ④ 土地概要：保土ヶ谷区岩井町土地（旧保土ヶ谷県税事務所跡地）公募貸付 ⑤ 募集要項（素案）：保土ヶ谷区岩井町土地（旧保土ヶ谷県税事務所跡地）公募貸付 ⑥ 募集要項：南区花之木町三丁目土地（旧南区総合庁舎跡地）公募売却 別添：公募概要（保土ヶ谷区岩井町土地） 別添：応募書類（写し）一式（南区花之木町三丁目土地） 別添：確認書（南区花之木町三丁目土地）
議事	1 開会 （1）部長挨拶

(2) 委員会について

- ・小林賢弘委員の退任と山崎智之委員（株式会社日本政策投資銀行地域企画部課長）の委嘱を委員へ伝達
- ・任期は来年7月末日であることを委員へ伝達

2 審議

(1) 保土ヶ谷区岩井町土地（旧保土ヶ谷県税事務所跡地）公募貸付（価格固定プロポーザル方式）について

ア 諮問

事務局から委員長へ諮問書を提出

イ 公募土地の概要説明

事務局が公募土地の概要について説明

(質疑応答等)

なし

会議の取扱い

審議内容については、公募の条件や審査項目等の情報が含まれるとともに、今後の提案内容には、非開示情報に該当する個人・法人情報が含まれ、「横浜市の保有する情報の公開に関する条例」第31条第2号及び第3号に該当することから、「横浜市保有資産公募売却等事業予定者選定委員会運営要綱」第8条に基づき、次回以降も含め非公開とする。(委員承諾により委員長決定)

会議の非公開を委員長により宣告

これ以降の議事について、会議を非公開とする旨を委員長が宣告

傍聴人の退出（全1名）