

川島町公園こどもログハウス
第4期指定管理者選定委員会報告書

令和3年9月

川島町公園子どもログハウス 第4期指定管理者選定委員会報告書

1 指定期間

令和4年4月1日～令和9年3月31日

2 選定経過

令和3年4月22日	第1回指定管理者選定委員会 (委員長の選出、要項・応募書類・選定基準等の決定)
令和3年5月12日	募集要項配布開始(6月30日配布終了) (保土ヶ谷区ホームページへの掲載により周知)
令和3年6月1日～6月5日	公募に関する質問受付(質問は無し)
令和3年7月1日～7月5日	応募書類受付(1団体が応募)
令和3年8月19日	第2回指定管理者選定委員会 (応募書類の確認、応募団体の面接審査、指定候補者の選定)

3 審査の考え方

以下の内容について、第1回指定管理者選定委員会において決定済み。

- (1) 評価項目・配点
「7 選定評価項目と配点」のとおり。
- (2) 評価方法
各項目は5段階評価で採点し、委員全員の合計点で評価を行う。
- (3) 最低基準
評価項目配点合計の60%を最低基準とする。全ての応募団体の評価が最低基準に満たなかった場合には再公募を行う。
- (4) 1団体のみが応募した場合の取扱い
応募団体が1団体のみであっても、その評価が最低基準を満たしていれば、指定候補者として選定する。
- (5) 同点となった場合の取扱い
各委員の合計点で同点者が出た場合は、審議を行い、最終的には委員長の判断に委ねる。
- (6) 実績評価の方法
現指定管理者が応募した場合の実績評価については、事務局が評価案及び参考資料を委員会に示し、委員会で審議することとする。他の候補者との公平性の確保のため、加点だけではなく、要求水準を下回った場合には減点を行う。最低限の要求水準を満たすだけでは加点はしないこととする。

5 応募団体(1団体)

一般社団法人保土ヶ谷区区民利用施設協会

6 応募者の資格について

応募団体の提出書類(欠格事項に該当しない宣誓書)及び共創推進課への照会(市税納付状況、暴力団に関する調査)等により、応募者の資格に問題ないことを確認した。

7 選定評価項目と配点(別紙06-2のとおり)

8 審査結果

<指定候補者>

団体名 : 一般社団法人保土ヶ谷区区民利用施設協会
所在地 : 横浜市保土ヶ谷区峰岡町1丁目20番地4 丸華ビル301
代表者 : 代表理事 畑尻 明

9 審査講評

指定候補者（一般社団法人保土ヶ谷区区民利用施設協会）

これまでの管理運営ノウハウを有効に活用した安定的な管理運営や、子どもだけでなく親へのイベント企画など幅広い年代に受け入れてもらうような工夫が感じとれた。また、横浜FCとの連携など新たな取り組みなどを企画する点においても評価された。今後は、ログハウス周辺が自然環境に恵まれた場所であるため、屋外行事などそれを活かした行事も期待したい。