

綱島公園こどもログハウス指定管理者の選定結果について

1 指定管理者

港北区区民利用施設協会

2 指定期間

平成18年4月1日から平成23年3月31日

3 募集期間

平成17年10月6日から平成17年11月11日

4 選定の経緯

平成17年9月28日 港北区指定管理者選定委員会
(選定方法、評価基準、公表内容、募集要項等の決定等)

平成17年10月6日 募集要項配布開始

平成17年10月12日 港北区指定管理者選定委員会区民施設作業部会
(評価方法の決定等)

平成17年10月17日 応募者説明会兼施設見学会

平成17年11月11日 応募書類受付の終了

平成17年11月21日 港北区指定管理者選定委員会区民施設作業部会
(面接審査・資料の作成)

平成17年11月30日 港北区指定管理者選定委員会
(資料の審査・資料の作成)、候補団体の選定

平成18年2月9日 平成18年第1回横浜市会定例会において指定議案可決

平成18年2月16日 区長による指定管理者の指定

5 選定委員会

港北区指定管理者選定委員会

区民施設作業部会

委員長	酒匂 芳興	副区長(総務部長)	部会長	山本 敏昭	地域振興課長
	入江 直子	(区民施設見識者)		西富 房江	利用者代表
	岡 幹絵	(区民施設見識者)		松田 正樹	利用者代表
	川原 美智子	(福祉施設見識者)		上條 良子	利用者代表
	熊谷 徹子	(福祉施設見識者)		増淵 登喜男	利用者代表
	根本 久	福祉保健センター担当部長		横溝 貴美子	利用者代表
				下田 康晴	区政推進課長

6 応募団体(1団体)

港北区区民利用施設協会

7 選定結果

項目(配点)	優先交渉権者
	港北区区民利用施設協会
指定管理者となりうる実績及び能力について(120)	92
施設の管理運営について(150)	106
施設の管理経費の縮減について(60)	54
合計(330)	252

綱島公園こどもログハウス指定管理者評価基準

こどもログハウス指定管理者の選定に当たっては、

こどもログハウスの設置理念に基づく運営が図られること

指定期間中、安定した運営を行うことができること

施設の管理経費の縮減が図られるものであること

応募する施設に対する運営の考え方が確立していること

こどもの特性に配慮した運営ができること

利用者ニーズにあわせた事業が実施できること

等を基準に、こどもログハウスの設置の目的を最も効果的に達成することができるかを総合的に判断します。

評価は、次の評価項目に沿って行います。

1 指定管理者となりうる実績及び能力について

- (1) 類似施設の管理運営や子育て関連活動の実績がある。
- (2) 安定的な財政基盤を有しており、管理運営を遂行するための体制が整っている。
- (3) 職員の資質向上のための研修計画等を計画している。
- (4) 個人情報保護について具体的な提案がなされている。
- (5) 防犯、防災等危機管理のあり方を理解し、具体的な提案がなされている。

2 こどもログハウスの管理運営について

- (1) こどもログハウスの設置理念や地域の特性を運営に反映させた提案がなされている。
- (2) こどもと保護者の満足度の理解がある。
- (3) 地域及び利用者のニーズを把握し、ログハウスの運営に反映させる提案がなされている。
- (4) バリエティに富んだ自主事業の提案がなされている。
- (5) 利用者の安全対策及び事故発生時の対応について具体的な提案がなされている。

3 こどもログハウスの管理経費の縮減について

- (1) 経費節減につながる効率的運営に向けた具体的な計画、工夫が提案されている。
- (2) 管理運営経費の内容が適切で、提案額が低額になっている。