

**老人福祉センター横浜市蓬萊荘
指定管理者選定委員会（第2回委員会）議事要旨**

開催日時	令和3年7月15日（木） 9時30分から11時00分まで
開催場所	港南区役所 地域協働ルーム
出席者	柴田委員長、田中(友)委員、齊木委員、三枝委員、田中(武)委員（計5名）
傍聴者	無し
議題	はじめに（老人福祉センター横浜市蓬萊荘の指定管理者の選定について） 1 面接審査 2 審議
面接審査 審議	1 面接審査 1 団体あたり、10分間のプレゼンテーション及び15分程度の質疑応答を行った。団体のプレゼンテーションの概要は次のとおり。 <応募団体 公益財団法人横浜市老人クラブ連合会> ・港南区運営方針に沿って気軽に集える場の実現や仲間づくりの支援・推進、地域との連携と支援など指定管理者としての取組を進めていく。 ・スタッフは積極的に声掛けを行い、気軽に集える場づくりを進めていく。 ・趣味の教室や短期講座を毎月開催することで人とふれあう場を提供していく。 ・新型コロナウイルス感染予防に最大の配慮をしつつ、高齢者の健康づくり、仲間づくりなど活動の場を提供していくことが必要。 ・高齢者に対する基本的な接遇や新たな知識、対応力を学び身につけるため、年間を通じて基礎研修や業務研修を行う。 ・中・長期的な視点で修繕計画（案）を取りまとめ、修繕計画を詰めていく。 ・職員等による巡視を定期的に行い、日常点検を徹底するとともに、修繕が必要な場合は、速やかに修繕を実施、利用者の安全と利便性を確保する。 ・職員が1日2回施設の巡回を実施、施設等の安全点検・確認を行う。 2 審議 第4期老人福祉センター横浜市蓬萊荘の指定管理者を選定するにあたり、第1回選定委員会で定めた評価基準項目に則り評価を行った結果、公益財団法人横浜市老人クラブ連合会を指定候補者として選定した。 【主な意見】 ・コロナ禍における部屋の利用方法の工夫など、安全性を確保しながら運営する具体的な取り組みがあつてよかった。 ・長きにわたり蓬萊荘を管理している自信からか運営全般について安定している印象だったが、一方、やや慣れからくる惰性と見受けられる部分があつた。 ・孤立化している高齢者が参加しやすくなるような自主事業が増えると、さらに良くなると感じた。 ・多様化する社会の中で、利用者に合わせた対応をするための職員の研修が企画されていた。

審議結果	・公益財団法人横浜市老人クラブ連合会を老人福祉センター横浜市蓬莱荘指定管理者の指定候補者とする（309点/425点）。
特記事項	特になし