

港南区地区センター指定管理者 第1回選定委員会

開催日時	令和6年5月22日（水）10時00分～11時00分
開催場所	港南区役所5階 特別会議室
出席者	藤崎委員長、上田委員、宮田委員、村田委員
欠席者	吉田委員
開催形態	公開（傍聴人無し） 議題1（3）から非公開
議題	<ol style="list-style-type: none"> 1 横浜市港南区地区センター指定管理者選定委員会について 2 指定管理者応募書類について 3 指定管理者選定方法について 4 その他
決定事項	<ol style="list-style-type: none"> 1 委員長として藤崎委員が、職務代理者として宮田委員が選出された。 会議の公開・非公開について、次のとおり決定された。 第1回選定委員会：議題1（2）「会議の公開・非公開について」までを公開、議題1（3）「指定管理者選定の日程について」以降を非公開とする。 第2回選定委員会：応募団体による、プレゼンテーションと質疑応答までを公開、その後の委員による審査部分を非公開とする。 2 指定管理者応募書類について了承。 3 指定管理者選定方法について了承。 4 第2回指定管理者選定委員会について、8月14日（水）13時30分から開催することとなった。
委員意見等 ・ 審議結果	<ol style="list-style-type: none"> 1 指定管理者選定委員会について <ol style="list-style-type: none"> (1) 委員長の選出について 横浜市港南区地区センター指定管理者選定委員会運営要綱に基づき、委員長には藤崎委員が互選により、職務代理者には委員長の指名により宮田委員が選出された。 (2) 会議の公開・非公開について 原則公開とするが、次のとおり、非公開とすることを事務局から提案し、委員に了承された。 第1回選定委員会：議題1（2）「会議の公開・非公開について」までを公開、 議題1（3）「指定管理者選定の日程について」以降を非公開とする。 第2回選定委員会：応募団体による、プレゼンテーションと質疑応答までを公開、 その後の委員による審査部分を非公開とする。 (3) 指定管理者選定の日程について 日程（案）について事務局から説明を行い、案のとおり了承された。 2 指定管理者応募書類について 公募要項、仕様書、特記仕様書、応募関係書類について事務局から説明を行い、議論された。 [主な質疑応答] 〈委員〉公募の周知はどのように行う予定か。 〈事務局〉本委員会終了後、ホームページで公募の周知を開始します。 〈委員〉防災に関する協定は特にないという認識でよいか。 〈事務局〉日野南コミュニティハウスについては補完的な施設として防災協定を結んでいます。

	<p>3 指定管理者選定方法について</p> <p>[主な質疑応答]</p> <p>評価基準項目、選定評価基準及び審査方法について事務局から説明を行い、議論された。</p> <p>〈委員〉 該当の有無で判断する評価項目については、どのように評価を行うのか。</p> <p>〈事務局〉 事務局が提出書類を確認し、評価します。</p> <p>〈委員〉 面接審査のプレゼンテーション審査は事前に提出を求めるとのことだが、当日は委員もプレゼンテーション資料を見聞きしながら面接できるという認識でよいか。</p> <p>〈事務局〉 ご認識のとおり。</p> <p>以上の質疑応答の後、案のとおり了承された。</p> <p>4 その他</p> <p>第2回指定管理者選定委員会については8月14日(水)13時30分から港南区役所会議室で開催することとなった。</p>
資料	<p>(資料1) 横浜市港南区地区センター指定管理者選定委員会委員名簿</p> <p>(資料2) 地区センター条例施設の指定管理者選定について</p> <p>(資料3) 横浜市港南区地区センター指定管理者の選定等に関する要綱</p> <p>(資料4) 横浜市港南区地区センター指定管理者選定委員会運営要綱</p> <p>(資料5) 横浜市の保有する情報の公開に関する条例(抜粋)</p> <p>(資料6) 指定管理者選定の日程(案)</p> <p>(資料7) 横浜市日野南コミュニティハウス指定管理者公募要項(案)</p> <p>(資料8) 横浜市日野南コミュニティハウス指定管理者業務仕様書(案)</p> <p>(資料9) 横浜市日野南コミュニティハウス指定管理業務特記仕様書(案)</p> <p>(資料10) 横浜市日野南コミュニティハウス指定管理者公募書類様式集(案)</p> <p>(資料11) 指定管理者選定の評価及び審査方法について(案)</p>