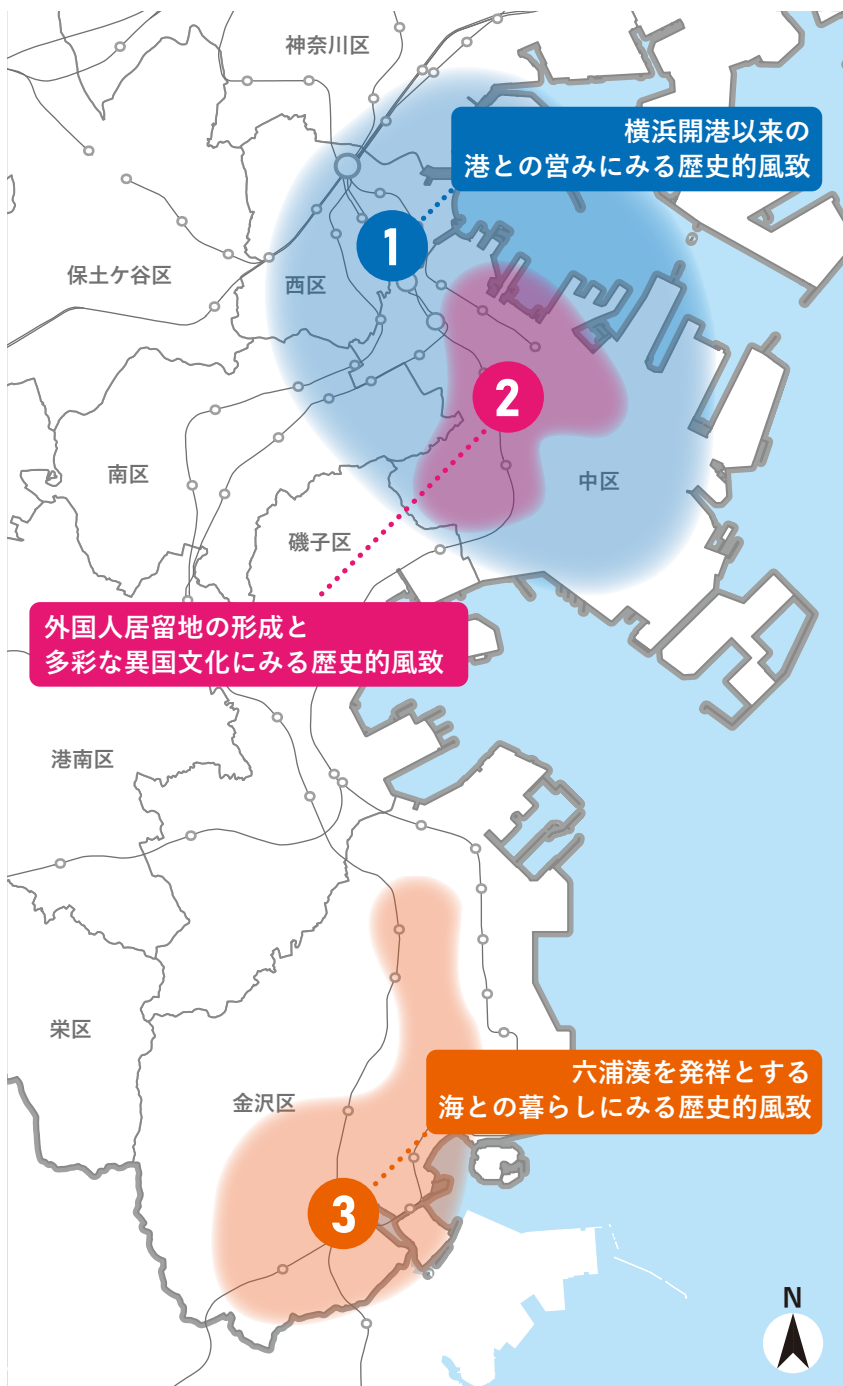


# 横浜市歴史的風致維持向上計画（概要）

計画期間  
令和7年度～令和16年度



横浜には開港や文明開化、鎌倉文化や宿場・農村の姿を伝える様々な歴史的建造物や人々の営みや祭事が数多く残され、独自の歴史風致を形成しています。しかし、**所有者負担の増加、担い手や支援の不足など、数多くの課題**が生じています。そこで、**歴史を生かしたまちづくりの理念や方針等を様々な主体と共有し、国の支援も受けながら横浜の魅力を感じられるまちづくり**を推進するため、本計画を策定します。

## 基本理念 旧きと新しきが混ざりあう、横浜らしさを体感できるまち

方針1 横浜の歴史に触れ、知り、楽しむ場づくり……

×

方針2 歴史的建造物の継承と活用の促進……

- 1：歴史資産の調査と情報共有
  - 2：歴史文化とのタッチポイントづくり
  - 3：新たな「歴史資産」の保全活用の検討
- 1：保全・継承に向けた支援
  - 2：歴史資産の活用促進

## 維持向上すべき歴史的風致

### ① 横浜開港以来の港との営みにみる歴史的風致



開港の地・横浜を象徴する近代建築等とともに、開港記念行事、三溪園の茶会、震災・戦災復興の継承活動などが営まれています。

- 主な建造物等  
▶ 横浜赤レンガ倉庫 など
- 主な活動  
▶ 開港を記念する式典など

### ② 外国人居留地の形成と多彩な異国文化にみる歴史的風致



異国情緒溢れる環境が残る山手地区では、市民参加まちづくりや西洋館のイベント、外国由来のスポーツ文化等が継承されています。

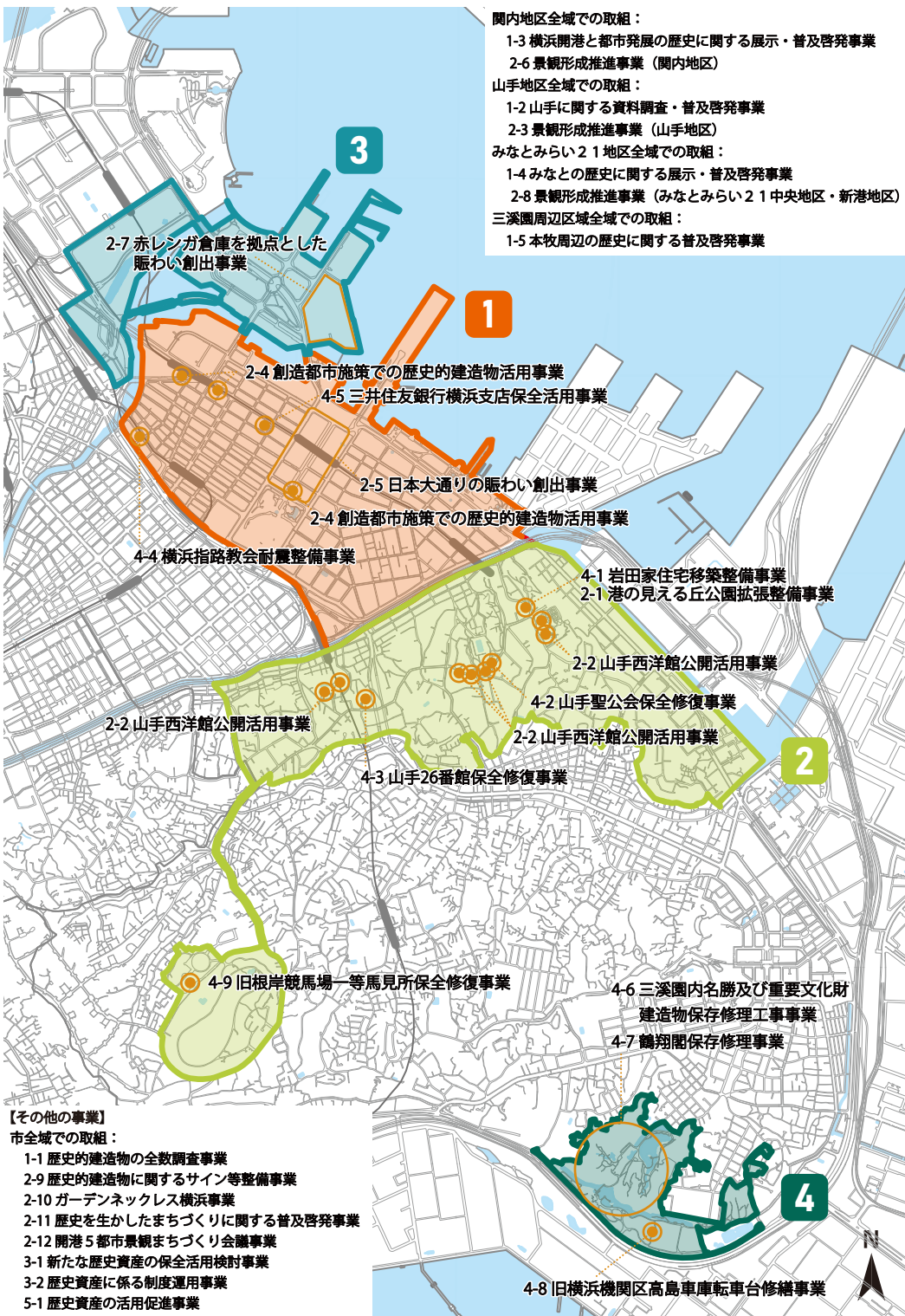
- 主な建造物等  
▶ ベーリック・ホール など
- 主な活動  
▶ 市民参加のまちづくりなど

### ③ 六浦湊を発祥とする海との暮らしにみる歴史的風致



鎌倉幕府の外港や景勝地として親しまれた金沢地区では、複数の祭礼行事や釣り等の活動が残り、海や緑豊かな情緒を体感できます。

- 主な建造物等  
▶ 称名寺（史跡） など
- 主な活動  
▶ 祇園舟神事など



● **重点区域** …… 以下の4区域を指定します。

- 1 **関内区域** …… 約 157ha 重要文化財等：横浜市開港記念会館など
- 2 **山手区域** …… 約 186ha 重要文化財等：旧内田家住宅など
- 3 **みなとみらい21区域** …… 約 63ha 重要文化財等：日本丸など
- 4 **三溪園周辺区域** …… 約 32ha 重要文化財等：臨春閣など

● **歴史的風致形成建造物** …… 以下の建造物を指定します。

重点区域内の以下に該当する歴史的建造物で、所有者の同意を得られたもの

- ▶ 横浜市認定歴史的建造物
- ▶ 有形文化財（国登録、神奈川県指定、横浜市指定）

● **事業の概要** …… 基本理念及び方針に基づき以下の事業を実施します。

**1 - 歴史資産の調査と情報共有**

市内の**歴史資産の総合調査や価値づけ**に加え、把握した情報へアクセスできるよう**積極的な情報公開**を行います。



◀ 1-2  
山手に関する資料調査・普及啓発事業  
…パネル展示実施時の様子

**2 - 歴史文化とのタッチポイントづくり**

幅広い世代・層の方々が愛着を感じられるよう、様々な形で**歴史文化に触れられる機会を創出**します。



◀ 2-5  
日本大通りの賑わい創出事業  
…オープンカフェの様子

**3 - 新たな『歴史資産』の保全活用の検討**

**モダニズム建築や防火帯建築**など、これまで指定・認定等できていなかった建造物の**保全活用のあり方を検討**します。



◀ 3-1  
新たな歴史資産の保全活用検討事業  
…「旧横浜市庁舎街区整備事業」完成予想パース（案）

**4 - 歴史資産の保全・継承**

**歴史的風致形成建造物の整備**を実施するとともに、所有者負担への対応や専門家とのマッチングなど、柔軟に**支援措置の拡充**を図ります。



◀ 4-2  
山手聖公会保全修復事業  
…外観保全工事を実施予定の認定歴史的建造物「横浜山手聖公会」



◀ 4-7  
鶴翔閣保存修理事業  
…屋根の葺き替えを実施予定の市指定文化財「鶴翔閣（旧原家住宅）」

**5 - 歴史資産の活用を通じたまちづくりの促進**

費用負担や法適合、専門家との協働体制構築などの**課題解決への支援**を行い、**歴史資産の活用を通じたまちづくりを推進**します。



◀ 5-1  
歴史資産の活用促進事業  
…結婚式場として活用を行っている市指定文化財「旧露亜銀行横浜支店」



◀ 5-1  
歴史資産の活用促進事業  
…飲食店等として活用を検討している認定歴史的建造物「池谷家住宅主屋」