

平成27年度総括書

平成28年3月31日

法人等名称 株式会社東急コミュニティー

(事務所名) 関内事務所

(単位:円)

項 目		4～3月執行済額	備 考
整備・修繕事務	一般修繕	42,124,150	
	設備修繕	7,755,107	
	共同施設整備	2,503,772	
	共用部分改善・高齢身障住宅改造	979,366	
	木造住宅除却	0	
	法面・緑地整備	5,005,422	
	駐車場運営委員会経費	2,064,000	
	機械式駐車場電気	1,073,334	
	駐車場保証金還付・充当	1,167,000	
	駐車場修繕	0	
	小 計	62,672,151	
施設管理事務	給水施設	2,964,000	
	エレベータ保守	31,735,000	
	消防施設	5,039,000	
	建築物・建築設備法令点検	3,812,000	
	緊急通報システム	15,942,000	
	遊水地管理	0	
	遊具等点検	259,000	
	機械式駐車場保守	353,000	
	自家用電気設備	0	
	排水施設	0	
	テレビ電波障害対策施設	0	
小 計	60,104,000		
事務費	人件費	30,505,000	
	事務費・事務所経費	9,216,000	
	その他	5,254,000	
	小 計	44,975,000	
合 計		167,751,151	

平成27年度総括書 事業総括書内訳

事務所名: 関内事務所

業務執行項目		執行実績		備考	
住宅管理	入居者管理	入居承継	53件		
		同居承認	44件		
		異動届	158件		
		入居変更受付	1件		
		居住証明発行	43件		
		併用使用承認	あんま・針・灸 0件	タクシー 0件	
		市営住宅返還届	207件		
		その他	160件		
住宅管理	収納	使用料徴収業務	徴収月数 602月	徴収金額 21,221.4千円	
		更正・再認定承認	113件		うち未申告分 3件
		減免承認	一般減免 8件	特別減免 10件	
		延滞金免除申請書	159件		
住宅管理	修繕	一般修繕業務	119団地	269件	
		その他修繕業務	16団地	18件	
		施設管理業務	28団地	35件	
駐車場管理	使用者管理	使用開始	23件		
		使用廃止	32件		
		名義変更等	219件		車庫証明 53件 身障者減免 8件 名義変更他 158件
	収納	使用料徴収業務	徴収月数 67月	徴収金額 101.1千円	
		保証金還付・充当	還付 27件	充当 6件	
修繕	0か所		0件		