

# 平成29年度総括書

一般社団法人 かながわ土地建物保全協会

横浜北サービスセンター

(単位;円)

項 目		4～3月執行済額	備 考
整備・修繕事務	一般修繕	59,353,480	
	設備修繕	22,529,545	
	共用部分改善・高齢身障住宅改造	0	
	共同施設整備	4,853,864	
	法面・緑地整備	4,836,477	
	駐車場運営委員会経費	5,107,200	
	機械式駐車場電気	192,980	
	駐車場保証金還付・充当	3,137,400	
	駐車場修繕	1,244,538	
小 計	101,255,484		
施設管理事務	給水施設	3,210,000	
	エレベータ保守	76,678,000	
	消防施設	6,666,000	
	建築物・建築設備法令点検	6,800,000	
	緊急通報システム	1,950,000	
	遊水池管理	1,100,000	
	遊具等点検	810,000	
	機械式駐車場保守	490,000	
	自家用電気設備	0	
	排水施設	270,000	
	テレビ電波障害対策施設	0	
小 計	97,974,000		
事務費	人件費	19,500,000	
	事務費・事務所経費	2,870,000	
	その他	1,000,000	
	小 計	23,370,000	
合 計		222,599,484	

平成29年度総括書 事業総括書内訳

業務執行項目		執行実績		備考
住宅管理	入居承継		60件	
	同居承認		42件	
	異動届		181件	
	入居変更受付		10件	
	居住証明発行		43件	
	併用使用承認	あんま・針・灸 0件	タクシー 0件	
	市営住宅返還届		163件	
	その他		40件	
収入	使用料徴収業務	徴収月数 1,117月	徴収金額 27,911,400円	
	更正・再認定承認		176件	うち未申告分 61件
	減免承認	一般減免 0件	特別減免 33件	
	延滞金免除申請書		250件	
修繕	一般修繕業務	97団地	451件	
	その他修繕業務	52団地	92件	
	施設管理業務	125団地	472件	
駐車場管理	使用開始		76件	
	使用廃止		128件	
	名義変更等		165件	車庫証明 140件 名義変更 10件 身障者減免 15件
収入	使用料徴収業務	徴収月数 295月	徴収金額 2,322,570円	※資料添付
	保証金還付・充当	還付 126件	充当 18件	
修繕		9か所	12件	