

平成27年度総括書

法人等名称 一般社団法人 かながわ土地建物保全協会

横浜南サービスセンター

(単位;円)

項 目		4～3月執行済額	備 考
整備・ 修繕 事務	一般修繕	64,802,796	
	設備修繕	2,276,100	
	共同施設整備	1,068,012	
	共用部分改善・高齢身障住宅改造	3,538,512	
	法面・緑地整備	4,287,762	
	駐車場運営委員会経費	2,356,800	
	機械式駐車場電気	0	
	駐車場保証金還付・充当	3,105,000	
	駐車場修繕	609,012	
	小 計	82,043,994	
施設 管理 事務	給水施設	4,023,000	
	エレベータ保守	17,300,000	
	消防施設	4,650,000	
	建築物・建築設備法令点検	6,900,000	
	緊急通報システム	3,450,000	
	遊水池管理	80,000	
	遊具等点検	800,000	
	機械式駐車場保守	0	
	自家用電気設備	0	
	排水施設	0	
	小 計	37,203,000	
事務 費	人件費	19,500,000	
	事務費・事務所経費	3,020,000	
	その他	1,000,000	
	小 計	23,520,000	
合 計		142,766,994	

平成27年度総括書 事業総括書内訳

業務執行項目		執行実績		備考
住宅管理	入居承継		71件	
	同居承認		54件	
	異動届		192件	
	入居変更受付		7件	
	居住証明発行		44件	
	併用使用承認	あんま・針灸 0件	タクシー 1件	
	市営住宅返還届		126件	
	その他		44件	
収入	使用料徴収業務	徴収月数 613月	徴収金額 17,166,000円	
	更正・再認定承認		197件	うち未申告分 43件
	減免承認	一般減免 6件	特別減免 47件	
	延滞金免除申請書		176件	
修繕	一般修繕業務	174団地	657件	
	その他修繕業務	49団地	65件	
	施設管理業務	178団地	323件	
駐車場管理	使用者開始		40件	
	使用者廃止		83件	
	名義変更等		100件	車庫証明 90件 名義変更 6件 身障者減免 4件
収入	使用料徴収業務	徴収月数 85月	徴収金額 1,015,600円	
	保証金還付・充当	還付 79件	充当 19件	
修繕		14か所	15件	