

# 令和元年度総括書

令和2年3月31日

法人等名称 株式会社東急コミュニティー  
(事務所名) 関内事務所

(単位:円)

項目	4~3月執行済額	備考	
整備・修繕事務	一般修繕	44,809,697	
	設備修繕	7,335,032	
	共用部分改善・高齢身障住宅改造	713,496	
	共同施設整備	815,788	
	法面・緑地整備	4,252,332	
	駐車場運営委員会経費	2,109,600	
	機械式駐車場電気	1,067,483	
	駐車場保証金還付充当(駐車場)	1,395,100	
	駐車場修繕	0	
	小計	62,498,528	
施設管理事務	給水施設管理	2,767,000	
	エレベータ保守管理	26,878,000	
	消防施設保守管理	4,494,000	
	建築物・建築設備法令点検	2,727,000	
	遊水池管理	0	該当設備なし
	機械式駐車場保守	289,000	
	自家用電気設備	0	該当設備なし
	排水施設	0	該当設備なし
	緊急通報システム	17,071,000	
	遊具点検	188,000	
	増幅機構付油圧制震装置保守点検	0	該当設備なし
小計	54,414,000		
事務費	人件費	25,038,000	
	旅費、消耗品費、食料費、事務所経費等	15,171,000	
	その他	10,580,000	
	小計	50,789,000	
合計	167,701,528		

令和元年度総括書 事業総括書内訳

事務所名: 関内事務所

業務執行項目		執行実績		備考
住宅管理	入居承継	40件		
	同居承認	15件		
	異動届	109件		
	入居変更受付	5件		
	居住証明発行	19件		
	併用使用承認	あんま・針灸 0件	タクシー 0件	
	市営住宅返還届	200件		
	その他	136件		
収納	使用料徴収業務	徴収月数 396月	徴収金額 13,566.2千円	
	更正・再認定承認	122件		うち未申告分 13件
	減免承認	一般減免 2件	特別減免 24件	特別減免廃止 22件
	延滞金免除申請書	48件		
修繕	一般修繕業務	151団地	361件	
	その他修繕業務	7団地	13件	
	施設管理業務	36団地	48件	
駐車場管理	使用者開始	30件		
	使用者廃止	38件		
	名義変更等	181件		車庫証明 59件 身障者減免 11件 名義変更他 111件
収納	使用料徴収業務	徴収月数 61月	徴収金額 834.3千円	
	保証金還付・充当	還付 32件	充当 10件	
	修繕	0か所		0件