

令和4年度総括書

令和5年3月31日

一般社団法人 かながわ土地建物保全協会

横浜南サービスセンター

(単位:円)

項 目		4~3月執行済額	備 考
整備・ 修繕事務	一般修繕	103,551,905	
	設備修繕	11,214,683	
	共用部分改善・高齢身障住宅改造	3,001,900	
	共同施設整備	3,397,812	
	法面・緑地整備	5,058,097	
	駐車場運営委員会経費	2,517,600	
	機械式駐車場電気	0	
	駐車場保証金還付・充当	1,687,500	
	駐車場修繕	200,805	
小 計	130,630,302		
施設管 理事務	給水施設	4,223,000	
	エレベータ保守	18,719,000	
	消防施設	4,740,000	
	建築物・建築設備法令点検	4,800,000	
	緊急通報システム	4,214,000	
	遊水池管理	82,000	
	遊具等点検	801,000	
	機械式駐車場保守	0	
	自家用電気設備	0	
	排水施設	0	
	テレビ電波障害対策施設	0	
小 計	37,579,000		
事務費	人件費	19,091,000	
	事務費・事務所経費	4,324,000	
	その他	508,000	
	小 計	23,923,000	
合 計		192,132,302	

令和4年度総括書 事業総括書内訳

業務執行項目		執行実績		備考	
住宅管理	入居承継	57 件			
	同居承認	18 件			
	異動届	152 件			
	入居変更受付	4 件			
	居住証明発行	48 件			
	併用使用承認	あんま・針灸 0 件	タクシー 0 件		
	市営住宅返還届	160 件			
	その他	76 件			
	収納	使用料徴収業務	徴収月数 618 月	徴収金額 16,929,200 円	
		更正・再認定承認	169 件		うち未申告分 52 件
減免承認		一般減免 0 件	特別減免 42 件		
延滞金免除申請書		106 件			
修繕	一般修繕業務	203 団地	830 件		
	その他修繕業務	20 団地	35 件		
	施設管理業務	47 団地	79 件		
駐車場管理	使用者管理				
	使用開始	29 件			
	使用廃止	47 件			
収納	名義変更等	74 件		車庫証明 59 件 名義変更 6 件 身障者減免 9 件	
	使用料徴収業務	徴収月数 94 月	徴収金額 1,177,000 円		
	保証金還付・充当	還付 46 件	充当 7 件		
	修繕	6 か所	6 件		