

第1回 横浜市中スポーツセンター指定管理者選定委員会会議録	
開催日時	令和3年4月15日(木)午前10時～午前11時30分
開催場所	中区役所本館7階 703会議室
出席者	阿部委員、石黒委員、井上委員、近藤委員、古本委員(計5名)
欠席者	なし
開催形態	公開(傍聴者2人) 公募要項及び選定評価基準については非公開(傍聴者退出)
議題	1 委員長及び職務代理者の選出について 2 会議の公開・非公開について 3 公募要項・評価基準等について 4 その他
決定事項	1 委員長の選出について 委員長を石黒委員、委員長職務代理者を近藤委員とすること 2 会議の公開・非公開について 第1回選定委員会は、議題3以降を非公開とすること 第2回選定委員会は、面接審査を公開とするが、応募団体は他団体の面接審査を傍聴できないこととし、審議を非公開とすること 3 公募要項・評価基準等について 事務局案について決定した
議事	1 議題3について 事務局から、公募要項案、業務の基準案及び評価基準案について説明があり、委員からの意見を踏まえた修正の上了承された。 2 質疑応答・意見交換 (委員) 公募要項に、指定管理業務の停止を行う場合の例として記載のある「不可抗力」の例示の中に「伝染病・感染症の流行など」の記載も追加した方がよいのではないか。 (事務局) 追加が適切と思われるため追加したい。 (委員) 業務の基準の「現在の料金表」だが、他の施設の料金も参考にしたい。 (事務局) 用意して各委員に提供する。 (委員) 利用時間は他区も21時までか。 (事務局) 基本的に9時～21時までだが、区の承認を受けることで延長も可能。 現在の指定期間では、日によって朝7時半からや、23時までとしている。

	<p>(委員) 深夜・早朝とすることで、近隣への配慮も必要であるため、そのような提案には注意が必要だが、最終的には区が承認するものであり、区は十分配慮すること。</p> <p>(委員) 保安警備業務の中に夜間巡回業務とあるが、これは機械警備のことか。</p> <p>(事務局) 機械警備の他、業務終了後の戸締り、消灯等異常の有無の確認業務となる。</p> <p>(委員) 職員の資格要件は無いとのことだが、特に安全管理面で重要な部分だと思われるため、「スポーツ施設管理士」等の有資格者を入れることが望ましい」等と盛り込んでどうか。</p> <p>(事務局) 委員の了解を得て盛り込むこととする。</p> <p>(委員) 業務の基準4ページの現在の利用状況の表について、開催実績少数とか多数とあるが、キャパシティに対して実際どのくらい埋まっているのか知りたい。収支計画立案のために応募者側も利用状況は知っておく必要がある。</p> <p>(事務局) 稼働率の情報であれば、毎年度指定管理者の事業報告書を区のウェブページに掲載している中に実績が示されているため、応募者にはこれを案内する。 ちなみに、令和元年度の稼働率は施設全体で88%というデータがある。</p> <p>その他</p> <p>(委員長) 議事録の作成は事務局で行い、委員長に確認した上で確定ということによろしいか。</p> <p>(委員) 異議なし</p>
<p>資 料 ・ 特記事項</p>	<p>1 資料</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) 横浜市中スポーツセンター指定管理者選定委員会 委員名簿 (2) 横浜市中スポーツセンター第4期指定管理者 公募要項(案) (3) 横浜市中スポーツセンター第4期指定管理者 業務の基準(案) (4) 横浜市中スポーツセンターの指定管理者審査採点表(案) (5) 横浜市中スポーツセンター指定管理者の応募関係書類 (6) 横浜市中スポーツセンターの管理運営に関する基本協定書(案) (7) 横浜市中スポーツセンターの指定管理者の候補者の選定等に関する要綱 (8) 横浜市中スポーツセンター指定管理者選定委員会運営要綱 (9) 横浜市スポーツ施設条例・同施行規則