

4 生活環境

住宅 【出典：政策局統計情報課】

—市平均を上回る高い借家率—

平成25年の住宅・土地統計調査の結果によると、中区の住宅総数は、70,440戸と、平成20年に比べ5,910戸増加しています。中区内の住宅は、借家比率が45.6%と横浜市全体の数値37.9%を上回っており、借家が多いことを示しています。

所有関係別住宅状況

[平成25年10月1日現在]

		住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当たり 居室数	1住宅当たり 居室の畳数	1住宅当たり 延べ面積(m ²)	1人当たり 居室の畳数	1室当たり 人員
横浜市	総数	1,580,860	1,591,890	3,626,850	3.87	28.34	74.64	12.22	0.60
	持ち家	929,620	939,840	2,441,530	4.73	35.41	94.71	13.48	0.56
	借家	598,520	599,300	1,101,620	2.54	17.36	43.46	9.43	0.72
中区	総数	70,440	70,750	140,680	3.32	26.16	72.21	13.08	0.60
	持ち家	36,260	36,550	82,320	4.14	32.95	90.17	14.51	0.55
	借家	32,110	32,120	54,370	2.39	18.49	51.92	10.92	0.71

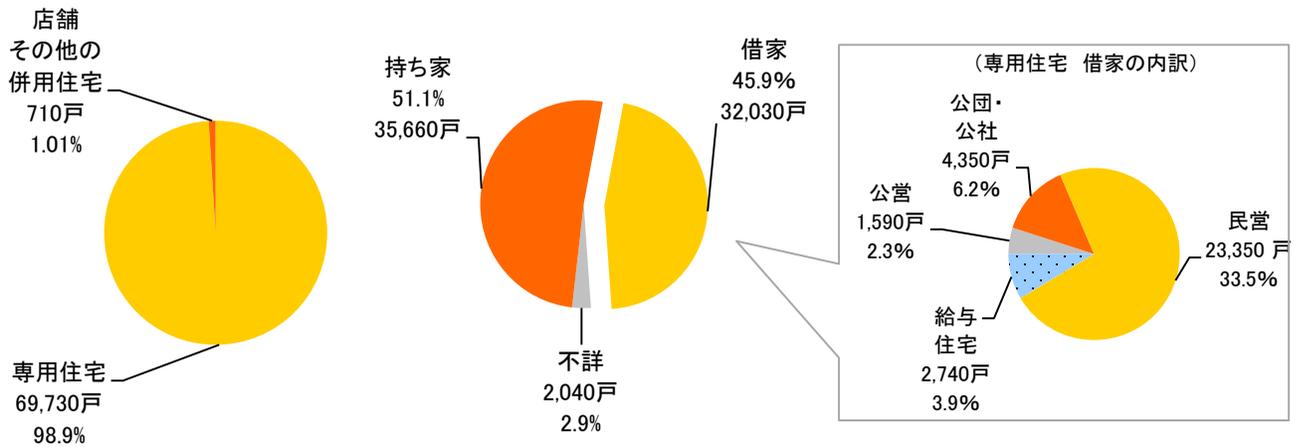
※総数には住宅の所有の関係「不詳」を含みます。

種類・所有関係別住宅数

[平成25年10月1日現在]

種類別住宅数（総数：70,440戸）

所有関係別住宅数（専用住宅総数：69,730戸）



※小数点第2位を四捨五入しているため、合計が100%にならない場合があります。

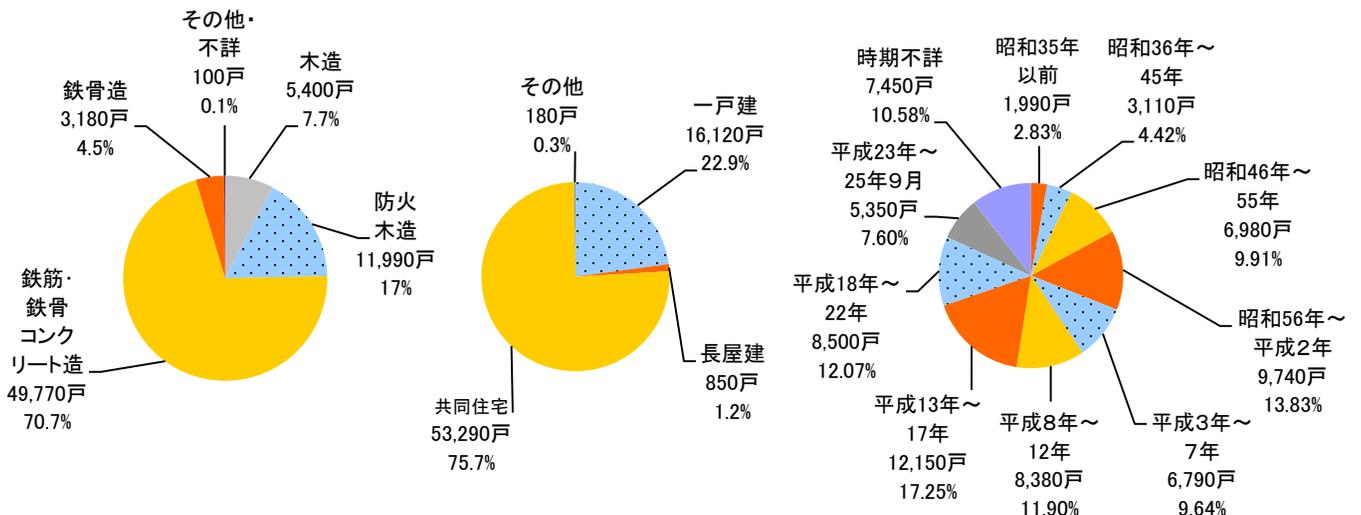
構造・建て方・建設の時期別住宅数（総数70,440戸）

[平成25年10月1日現在]

構造別住宅数

建て方別住宅数

建設の時期別住宅数



※小数点第2位を四捨五入しているため、合計が100%にならない場合があります。