

第1回 横浜市境之谷公園こどもログハウス指定管理者選定委員会 議事録	
日 時	令和3年4月27日(火) 16時~17時
開催場所	西区役所2階A会議室
出席者	<p>【選定委員】</p> <p>井手美由樹委員、大木本一夫委員、中西正彦委員長、福永浩世委員</p> <p>【事務局】</p> <p>畠山地域振興課長、岡田担当係長、幸田担当職員、小高担当職員</p>
欠席者	なし
開催形態	<p>公開(傍聴者2人)</p> <p>※議題「2 会議の公開・非公開について」以降は非公開</p>
議題	<ol style="list-style-type: none"> <li>1 委員長選出</li> <li>2 会議の公開・非公開について</li> <li>3 選定スケジュール(案)について</li> <li>4 公募要項(案)について</li> <li>5 管理業務仕様書(案)について</li> <li>6 評価基準(案)について</li> <li>7 最低基準について</li> </ol>
決定事項	<ol style="list-style-type: none"> <li>1 委員長選出 委員の互選により、中西委員が委員長に選出された。中西委員長の指名により福永委員が職務代理者に選出された。</li> <li>2 会議の公開・非公開について 「議題2 会議の公開・非公開について」において、これ以降の議事が一般に公開する前の公募情報を扱うものであるため、非公開とすることを決定した。(以降、非公開。) 第2回の選定委員会の公開・非公開について次のとおり決定した。 (1) 面接審査は公開とする。ただし、審査順による不公平が生じるため応募団体及び関係者の傍聴は認めないこととする。 (2) 面接審査後の採点並びに指定候補者及び次点候補者の選定については、公開することにより自由で活発な意見交換ができず、十分な審査ができない恐れがあることから、非公開とする。</li> <li>3 選定スケジュール(案)について 事務局案のとおり決定した。 第2回選定委員会 令和3年8月24日開催予定</li> <li>4 公募要項(案)、管理業務仕様書(案)、評価基準(案)について 事務局案を一部修正のうえ公募資料とすることを決定した。</li> </ol>

	<p>5 最低基準について</p> <p>最低基準については加減点項目を除く配点合計の6割とすること、複数の団体が同点となった場合は審議により検討することを決定した。</p>
<p>委員意見等</p>	<p>(公募要項について)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・市の重要施策への協力については、ここに書かれたことが必須とすると、他の重要施策はどうか、となるので、必須なのか例示なのかわかるような書き方を検討した方が良い。</li> <li>・「管理費に補修費の経費を含む」としているが、指定管理費の持ち出しとなると、小さな修繕が放置されることにならないよう、運営の中でも指導していった方が良い。</li> </ul> <p>(管理業務仕様書について)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・かなり細かく書かれているが、こういったことが、後に第三者評価等のチェック項目にもなってくるものと理解する。</li> </ul> <p>(評価基準・最低基準について)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・最低基準が6割ということであると、5段階の3を基準に考えていくことになる。各項目で下回るものがあっても全体の合計で6割を超えているかで判断することとする。</li> <li>・採点は、各委員が書類を見て付けた点数に、面接審査による必要な修正を加え、その後の審議のなかで、全体的な調整を行う等、何段階かの過程を経て、正しく評価できるよう丁寧に進めていきたい。</li> </ul>
<p>資料</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1 横浜市境之谷公園こどもログハウス指定管理者選定委員会委員名簿</li> <li>2 横浜市境之谷公園こどもログハウスの指定管理者の候補者の選定等に関する要綱</li> <li>3 横浜市境之谷公園こどもログハウス指定管理者選定委員会運営要綱</li> <li>4 パンフレット</li> <li>5 指定管理者選定委員会スケジュール (案)</li> <li>6 境之谷公園こどもログハウス公募要項 (案)</li> <li>7 境之谷公園こどもログハウス指定管理業務仕様書 (案)</li> <li>8 評価基準 (案) (公募要項 12P)</li> </ol>