

都市経営・行政運営調整委員会資料
平成 20 年 9 月 11 日
都 市 経 営 局

横浜山手中華学園への市有地売り払いについて（報告）

かねてより調整を行っていましたが横浜山手中華学校の移転に伴う市有地売り払いにつきましては、20年8月29日に横浜山手中華学園と売買契約を行いましたので報告いたします。

1 相手方

学校法人 横浜山手中華学園（代表者 理事長 梁 慶安）

2 対象地

中区吉浜町2-66、2-67 計3,001.25㎡

3 売り払い価格

2,117,081,750円

財産評価審議会答申に基づき算出

（評価額単価 705,400円/㎡ × 地積 3,001.25㎡）

4 今後のスケジュール（予定）

平成20年12月頃 定期借地

契約締結（※）

平成22年4月 開校（目標）

※隣接の駐輪場の上部も貸し付け、一体的に利用して学校を整備します。

工事期間中は駐輪場を一時移転し、工事後に復旧します。



貸付予定部分
(駐輪場)