

## 市第139号議案 平成26年度横浜市一般会計補正予算(第4号) 文化観光局関係部分

### 1 事業費の補正（予算議案14、15、17頁、予算説明書28、30、36頁）

#### 横浜能楽堂管理区域内がけ対策事業 95,000千円

横浜能楽堂の施設管理区域内にある土砂災害警戒区域に指定された自然がけについて、安全性確保のための対策工事を実施します。

#### (歳入)

(単位：千円)

款 項 目	補正前額	補正額	計	節	
				区 分	金 額
23款 市 債	680,000	91,000	771,000		
1項 市 債	680,000	91,000	771,000		
3目 文化観光債	680,000	91,000	771,000	(3) 文化施設安全対策費充 当 債	91,000

#### (歳出)

(単位：千円)

款 項 目	補正前額	補正額	計	補正額の財源			
				特 定 財 源			一般財源
				国 県 支出金	市 債	その他	
4款 文化観光費	7,217,426	95,000	7,312,426	—	91,000	—	4,000
1項 文化観光費	7,217,426	95,000	7,312,426	—	91,000	—	4,000
3目 文化振興費	3,657,944	95,000	3,752,944	—	91,000	—	4,000

### 2 繰越明許費の補正（予算議案18頁）

横浜能楽堂管理区域内がけ対策事業において、年度内に工事が完了しないことが見込まれるため、繰越明許費を設定します。

款	項	事 業 名	金 額
4 文化観光費	1 文化観光費	横浜能楽堂管理区域内がけ対策事業	53,000千円

### 3 債務負担行為の補正（予算議案16頁、予算説明書35頁）

みなとみらい21中央地区20街区のコンベンション施設について、施設整備、維持管理等をPFI事業で実施するため、予算外義務負担を設定します。

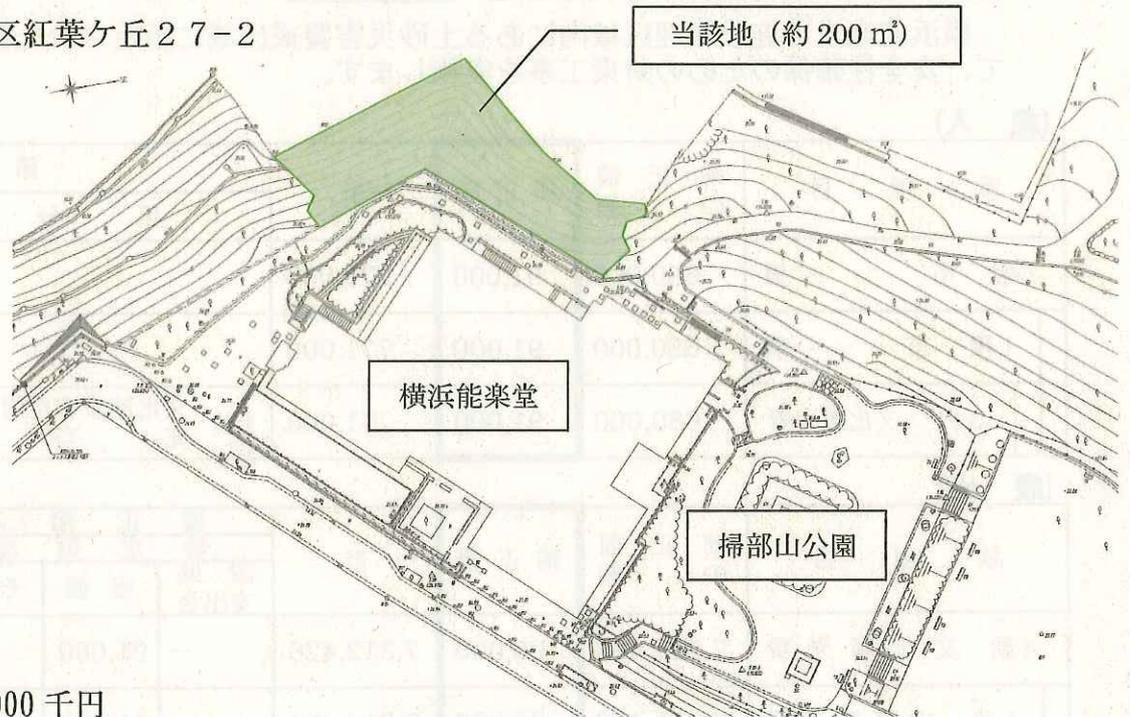
事 項	期 間	限 度 額
みなとみらいコンベンション施設整備及び施設維持管理等の実施に係る予算外義務負担	平成27年度から平成51年度まで	限度額 39,000,000千円

# 横浜能楽堂管理区域内がけ対策事業について

横浜能楽堂管理区域内にある自然がけ対策工事実施のため、増額補正を行います。

## 1 対象地

横浜市西区紅葉ヶ丘27-2



## 2 内訳

計	95,000 千円	
地質調査、測量、設計費	8,000 千円	
工事費	87,000 千円	*繰越明許費 (53,000 千円)

## 3 事業スケジュール

平成 27 年 1 月	調査、測量及び設計委託
平成 27 年 3 月	工事契約、工事着手
平成 27 年 4 月～平成 28 年 3 月	工事

## 4 対策工事

自然斜面の崩壊や地すべり防止対策に有効な方法について、地元自治会や町内会等とも調整をしながら、最適なものを決定します。

# みなとみらいコンベンション施設整備及び施設維持管理等の 実施に係る債務負担行為の設定について

みなとみらい21中央地区20街区MICE施設整備事業において整備するMICE施設(多目的ホール、会議室、荷捌き駐車場等)について、施設整備、施設維持管理等をPFI事業で実施するために、債務負担行為の設定を行います。

## 1 今回設定する債務負担行為の内容

事項	期間	限度額
みなとみらいコンベンション施設整備及び施設維持管理等の実施に係る予算外義務負担	平成27年度から 平成51年度まで	39,000,000千円

## 2 債務負担行為の設定理由

施設整備及び施設の維持管理等をPFI事業として平成27年度から51年度にわたって実施し、その期間中に対価を分割払いするため、入札公告に先立ち、債務負担行為の設定を行います。

## 3 事業の概要

### (1) 施設概要

#### ア MICE施設

- ・多目的ホール 約8,000㎡  
(ホワイエと合わせて10,000㎡以上)
- ・会議センター 貸室面積は6,500㎡以上を確保
- ・荷捌き駐車場等 大型車30台以上、普通車200台以上(約14,000㎡)

#### イ 周辺基盤施設等(歩行者用デッキ)

- ・パシフィコ側デッキ 20街区と既存パシフィコのデッキとの接続
- ・臨港パーク側デッキ キング軸を臨港パーク側へ接続するデッキの整備
- ・50街区側デッキ デッキの橋脚などの、「受け」の部分を整備

(2) 事業の仕組み

ア 事業方式：PFIのBTO方式（施設の設計・建設後、市に所有権を移転し、事業期間終了までの間、施設の維持管理等を行う方式）

イ 事業期間：事業契約の締結日から平成52年3月末日まで

設計・建設期間 平成27年12月～平成31年度

維持管理期間 平成32年度～平成51年度

ウ 業務範囲：施設の①設計、②建設、③工事監理、④維持管理・大規模修繕等

エ 事業費：約390億円

【想定内訳】

・MICE施設及び周辺基盤施設の設計・建設 約260億円

・MICE施設の維持管理・大規模修繕等 約130億円

上記の内訳は、あくまで参考として提示するものであり、事業者の入札額の内訳を拘束するものではありません。

4 今後のスケジュール（予定）

- |                   |         |
|-------------------|---------|
| (1) 平成27年1月       | 入札公告    |
| (2) 平成27年6月       | 提案書受付   |
| (3) 平成27年12月      | PFI事業契約 |
| (4) 平成29年春        | 工事着手    |
| (5) 平成31年度        | 施設完成    |
| (6) 平成32年度～平成51年度 | 施設維持管理等 |

【参考：施設配置の模式図】

