

市第 105 号議案

横浜駅中央西口駅前広場整備工事委託契約の締結について

1 概要

横浜駅周辺では、平成 21 年 12 月に策定した「エキサイトよこはま 2 2」の計画実現に向け、まちづくりを推進しています。西口においては、東京 2020 オリンピック・パラリンピックに向けて、開発ビル工事（JR 横浜タワー）や地下街中央通路接続工事などの事業が進行しています。

こうした中、横浜の玄関口にふさわしい駅前広場の整備を目指して、本年 7 月から中央西口駅前広場整備工事（I 期工事）に着手し、現在順調に進捗していますが、令和元年第 3 回市会定例会において本件契約に係る補正予算が議決されたため、次年度に予定していた工事を前倒して実施します。

2 工事委託の内容

- (1) 委託工事名 横浜駅中央西口駅前広場整備工事
- (2) 委託工事概要 屋根設置工事 一式
- (3) 履行場所 西区南幸一丁目 4 番地の 2
- (4) 契約金額 834,698,920 円
- (5) 履行期限 令和 2 年 3 月 16 日
- (6) 契約の相手方 株式会社相鉄アーバンクリエイツ 代表取締役社長 森村 幹夫

3 株式会社相鉄アーバンクリエイツと随意契約する理由

中央西口駅前広場の直下には昭和 39 年に建築された地下街が存在しており、その地下街への影響を考慮しつつ整備を実施する必要があるため、地下街事業者かつ所有者でもある株式会社相鉄アーバンクリエイツと随意契約し、工事を実施します。

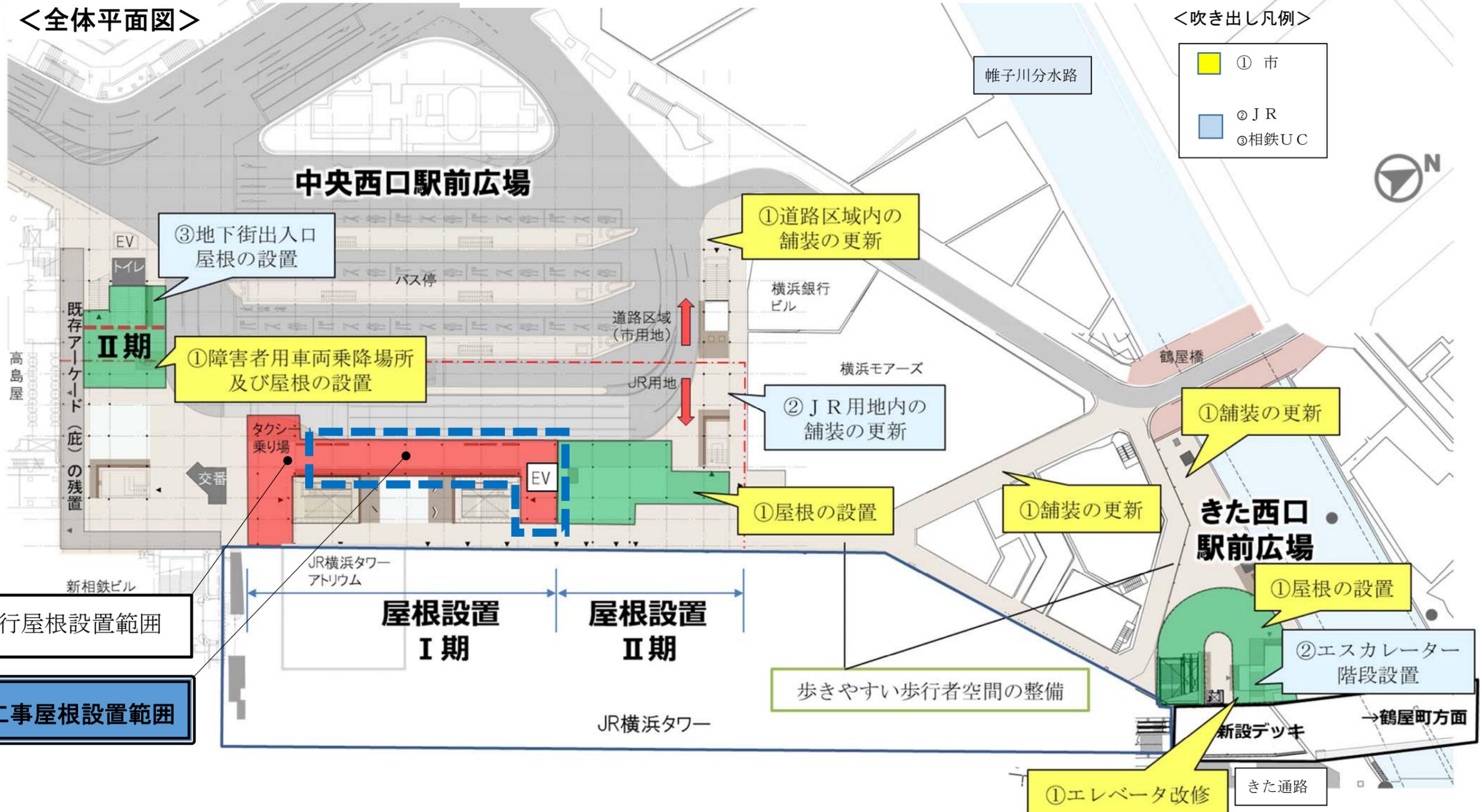
なお、本年 7 月に着手済みの工事についても、上記の理由により同社と随意契約し実施しています。

エキサイトよこはま22推進事業(横浜駅西口駅前広場整備事業)の概要

<全体平面図>

<吹き出し凡例>

- ① 市
- ② JR
- ③ 相鉄UC



先行屋根設置範囲
本工事屋根設置範囲

<事業スケジュール>

	令和元年度	令和2年度以降
	I期工事	II期工事
中央西口	基礎・鉄骨・屋根設置(一部)	基礎・屋根設置・舗装更新
	屋根設置 ※本工事の対象	★オリンピック・パラリンピック
きた西口	階段・ESC設置(JR施工)	基礎・屋根設置・舗装更新・EV更新

< I期・II期完成イメージ >



※周辺建物含む計画画像についてはイメージであり、今後変更となる場合があります。