

市営戸塚原宿住宅及び横浜市原宿地域ケアプラザ併設による土地・建物管理協定書

建築局長（以下「甲」という。）と戸塚区長（以下「乙」という。）は、標記の併設に伴う土地・建物の管理について次のとおり協定する。

第1条 甲及び乙が管理する場所及び概要は別表に記載のとおりとする。

第2条 甲及び乙は別添外構平面図に示す範囲で土地・構造物及び樹木等の管理を行うものとする。

第3条 甲及び乙は、別添平面図ほかに示す範囲で建物の管理を行うものとする。

甲及び乙が独自に使用する給排水、電気及びガス設備等については、各自が管理を行うものとする。

3 入居者及び施設の利用者が責を負うべき事由については、原則として当該施設の管理者がその対応を行うものとする。

第4条 この協定の条項に疑義を生じたとき、又は、この協定に定めのない事項については、甲及び乙の両者で協議のうえ定めるものとする。

この協定の締結を証するため、本書2通を作成し、甲及び乙は記名押印のうえ、各自1通を保有する。

平成12年 4月 1日

横浜市建築局長

田 島 秀

横浜市戸塚区長

中 川 博 之

〈 別 表 〉

所 在	建 物 概 要 (1 号 棟)
横浜市戸塚区原宿四丁目1126 敷地面積 9,692.25 m ²	鉄筋コンクリート造 6階建 建築面積 2,999.33 m ² 総延床面積 11,987.50 m ²



凡例

記号	名称	記号	名称
㊦	甲種防火戸	㊦	強火門 45°
㊧	乙種防火戸	㊧	防炎付扉 気密用防煙扉 1-1
㊨	煙気遮断防火シャッター		
㊩	消火器ボックス (固定)		
㊪	消火器ボックス (取付)		
㊫	地下ピット点検口 (気密扉付) *		
㊬	地下ピット点検口 (非気密扉付) *		

1階平面図 1/200

設計者 監理者 承認者	1982 10月	1/200 1/200	原宿町住宅 (仮称) 第1期新築工事 (第2工区建築工事)	図面内容 1階平面図 (仮)	図面番号 A-10
-------------------	-------------	----------------	----------------------------------	-------------------	--------------



記号	名称
①	甲種防火戸
②	乙種防火戸
③	耐火構造の防火シャッター
④	消火器ボックス (既設)
⑤	消火器ボックス (新規)
⑥	75x75x75 耐火扉
⑦	200x200x75 耐火扉
⑧	避難ハッチ開口

2階平面図 1/200

設計者 監理者 製図者	建築士 建築士 建築士	1/200	1912	名称 原宿町住宅 (仮称) 第1期新築工事 (第2工区建築工事)	図面内容 2階平面図 縮尺 1/200	図面番号 1
		1912				