

第1回 横浜市都筑公会堂指定管理者選定委員会 会議録	
日 時	令和6年4月30日(火) 14時00分～15時30分
開 催 場 所	都筑区役所5階第1会議室
出 席 者	阿部委員(中小企業診断士) 志田委員(都筑区青少年指導員連絡協議会 会長) 中津委員(関東学院大学 准教授) 山田委員(都筑クラブ 名誉会長) 吉野委員(都筑区連合町内会自治会 会長)
欠 席 者	なし
開 催 形 態	一部非公開(傍聴者1人)
議 題	1 委員長選出について 2 会議の公開・非公開について 3 指定管理者選定スケジュールについて 4 公募要項、その他関係書類の内容について 5 評価基準項目及び採点方法について
決 定 事 項	1 中津委員を委員長とする。 吉野委員を職務代理人とする。 2 議題3以降の内容について非公開とし、第2回選定委員会の採点審査部分を非公開とする。 3 指定管理者選定スケジュールについて、原案のとおりとする。 4 公募要項、その他関係書類の内容について、原案を一部修正する。 5 評価基準項目及び採点方法について、原案を一部修正する。最低制限基準点は、合計点数の6割とする。
審 議 内 容	1 委員長の選出 委員からの推薦に基づき、中津委員が委員長に選出された。 吉野委員を職務代理人に選出した。 2 会議の公開・非公開 指定管理者の公募にあたり、公平性を期するため、指定管理者選定スケジュール、公募要項、その他関係書類の検討、評価基準項目及び採点方法の検討について、非公開とした。また、第2回選定委員会の採点審査部分は、適正な審査が阻害される可能性があるため非公開とした。 3 指定管理者選定スケジュール スケジュールについて、第2回選定委員会の候補日を決定し、その他については、原案のとおりとした。

	<p>4 公募要項、その他関係書類の検討</p> <p>委員からの意見により、公募要項において工事休館の時期を明記するとともに、応募団体からは工事休館を前提とした収支計画書を提出いただくよう、内容を一部修正することとなった。</p> <p>5 評価基準項目及び採点方法の検討</p> <p>評価・採点方法については、最低制限基準点は合計点数の6割とするなど、原案のとおりとした。評価基準については、項目に記載の表現を一部修正することとなった。</p> <p>なお、公表までの間に生じた修正等については、委員長へ一任することとなった。</p> <p>(質疑応答・意見)</p> <p>(1) 応募団体の要件について、「個人事業主」は応募可能かどうかの質問があり、応募に必要な書類を用意できれば可能である旨を事務局から回答した。</p> <p>また、除外すべき法人格があるかといった質問があり、特になし旨を事務局から回答した。</p> <p>(2) 天井改修工事に伴う施設の全館休館について、公募要項の中で、休館予定日を明記すべきとの意見があった。加えて、応募団体から提出いただく提案書について、工事による休館を踏まえた収支計画書を提出いただくべき、との意見があった。</p> <p>上記二点について、原案を修正する旨を事務局から回答した。</p> <p>(3) 現指定管理者が今期も応募した場合、現指定管理者の自己評価や第三者評価について、面接審査までに確認することが可能かといった質問があり、可能である旨を事務局から回答した。併せて、当該評価資料については、区のウェブサイトにおいて公表している旨を事務局から補足説明した。</p> <p>(4) インボイス登録事業者であるかどうかは、応募団体の要件として必要かといった質問があり、内容を確認する旨を事務局から回答した。</p> <p>(5) 「評価基準項目」の中の、「公共施設として全ての利用者に対し平等にサービスを提供すべきことを念頭に置いているか。」の項目について、もう少し具体的な表現にすることは可能かといった質問があり、原案を修正する旨を事務局から回答した。</p>
資 料	<p>(資料1) 選定委員会委員名簿</p> <p>(資料2) 横浜市公会堂条例</p> <p>(資料3) 横浜市都筑公会堂指定管理者の候補者の選定等に関する要綱</p> <p>(資料4) 横浜市都筑公会堂指定管理者選定委員会運営要綱</p> <p>(資料5) 横浜市の保有する情報の公開に関する条例(抜粋)</p> <p>(資料6) 選定スケジュール(案)</p>

	<p>(資料7_1) 公募要項 (案)</p> <p>(資料7_2) 指定管理料提案書、収支予算書 (案)</p> <p>(資料8) 仕様書 (案)</p> <p>(資料9) 特記仕様書 (案)</p> <p>(資料10) 評価・採点方法について (案)</p> <p>(資料11) 評価基準項目 (案)</p>
--	--